

ÚZEMNÍ PLÁN ŽLUTAVA

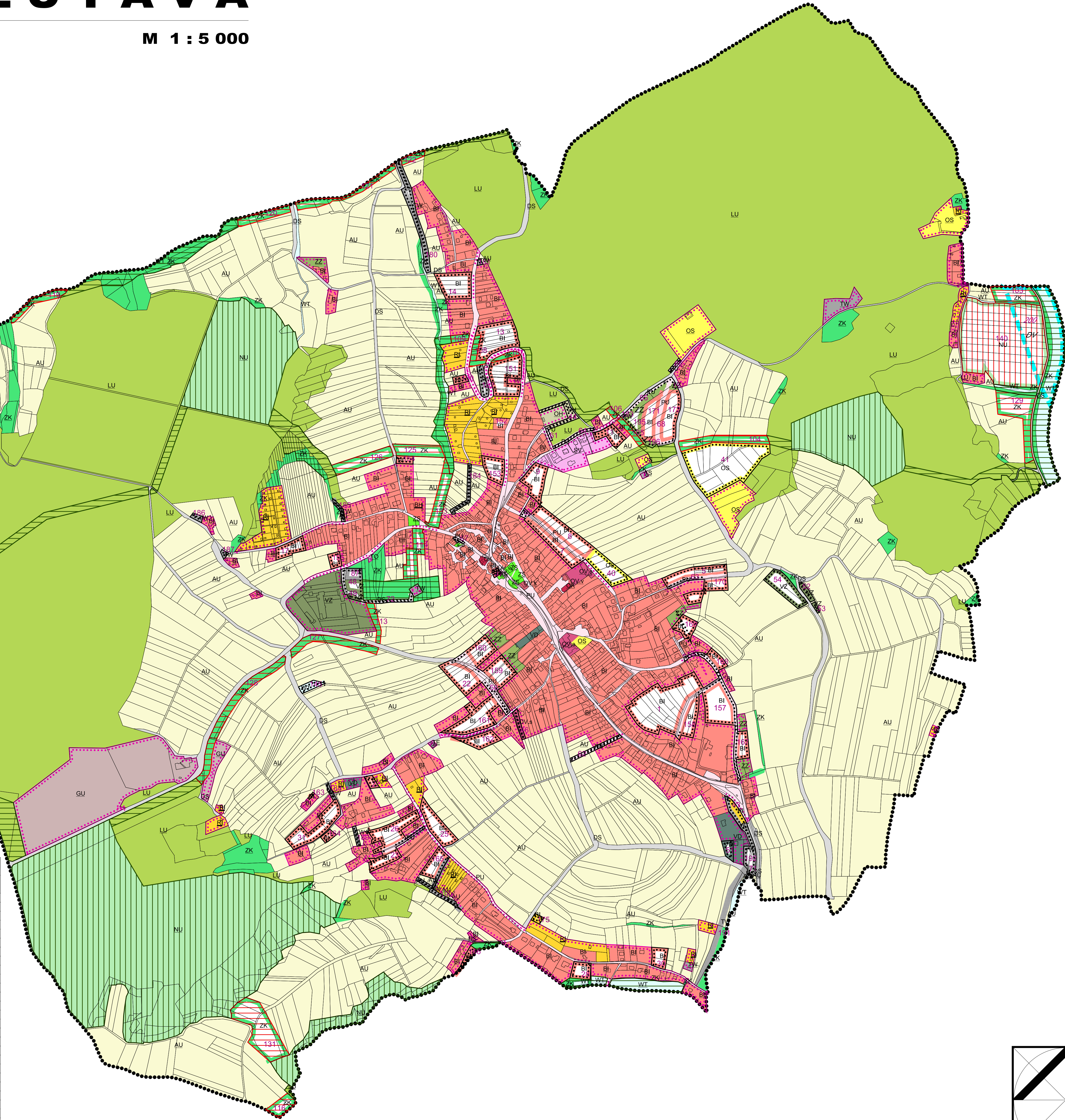
HLAVNÍ VÝKRES

M 1 : 5 000

NÁVRHOVÉ PLOCHY				
Číslo plochy	Využití	Kód plochy	Výměra	Poznámka
1	bydlení individuální	BI	1,95	
5	bydlení individuální	BI	0,51	
7	bydlení individuální	BI	0,48	
8	bydlení individuální	BI	0,77	
9	bydlení individuální	BI	0,48	
11	bydlení individuální	BI	0,29	
13	bydlení individuální	BI	0,91	
14	bydlení individuální	BI	0,64	
17	bydlení individuální	BI	0,30	
22	bydlení individuální	BI	0,58	
23	bydlení individuální	BI	0,29	
25	bydlení individuální	BI	0,55	
26	bydlení individuální	BI	0,66	
27	bydlení individuální	BI	0,08	
28	bydlení individuální	BI	0,24	
30	bydlení individuální	BI	0,23	
31	bydlení individuální	BI	0,71	
40	občanské vybavení - sport	OS	0,57	
41	občanské vybavení - sport	OS	2,36	
43	rekreace individuální	RI	0,12	
44	občanské vybavení - hřbitovy	OH	0,23	
46	občanské vybavení veřejné - veřejná správa	OV.v	0,10	
47	občanské vybavení veřejné - veřejná správa	OV.v	0,03	
48	výroba zemědělská a lesnická	VZ	0,18	
49	výroba zemědělská a lesnická	VZ	0,04	
51	výroby drobná a služby	VD	0,13	
52	výroba zemědělská a lesnická	VZ	0,09	
53	výroba zemědělská a lesnická	VZ	0,03	
54	výroba zemědělská a lesnická	VZ	0,55	

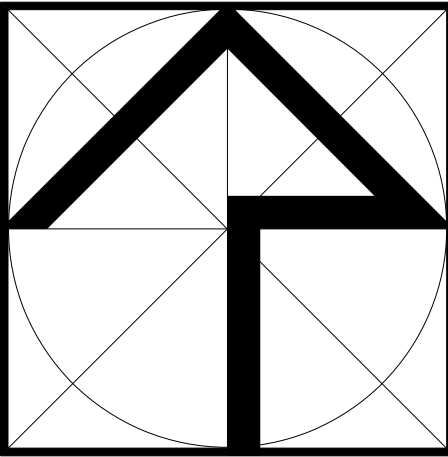
NÁVRHOVÉ PLOCHY				
Číslo plochy	Využití	Kód plochy	Výměra	Poznámka
55	veřejná prostranství	PU	0,22	
56	veřejná prostranství	PU	0,47	
57	veřejná prostranství	PU	0,08	
58	veřejná prostranství	PU	0,50	
61	veřejná prostranství	PU	0,03	
62	veřejná prostranství	PU	0,15	
63	veřejná prostranství	PU	0,12	
64	veřejná prostranství	PU	0,09	
65	veřejná prostranství	PU	0,12	
66	veřejná prostranství	PU	0,04	
67	veřejná prostranství	PU	0,02	
68	veřejná prostranství	PU	0,29	
71	doprava silniční	DS	0,03	
72	doprava silniční	DS	0,25	
87	technické infrastruktury jiné	TX	0,14	
103	krajinná zeleň	ZK	0,58	
104	krajinná zeleň	ZK	0,59	
105	krajinná zeleň	ZK	0,14	
106	krajinná zeleň	ZK	0,05	
107	krajinná zeleň	ZK	0,10	
108	krajinná zeleň	ZK	0,19	
109	krajinná zeleň	ZK	0,10	
113	krajinná zeleň	ZK	0,19	
114	krajinná zeleň	ZK	0,51	
116	krajinná zeleň	ZK	0,30	
118	krajinná zeleň	ZK	0,06	
119	krajinná zeleň	ZK	0,30	
120	krajinná zeleň	ZK	0,32	
121	krajinná zeleň	ZK	0,44	
122	krajinná zeleň	ZK	0,12	
125	krajinná zeleň	ZK	0,44	
126	krajinná zeleň	ZK	0,53	
127	krajinná zeleň	ZK	0,52	
128	krajinná zeleň	ZK	0,87	
129	krajinná zeleň	ZK	0,92	
131	krajinná zeleň	ZK	1,31	
133	krajinná zeleň	ZK	0,51	
140	přírodní	NU	5,06	
145	vodní plochy a toky	WT	0,13	
150	bydlení individuální	BI	0,08	
151	bydlení individuální	BI	0,82	
152	bydlení individuální	BI	0,13	
153	bydlení individuální	BI	0,37	
154	bydlení individuální	BI	0,10	
155	bydlení individuální	BI	0,14	
157	bydlení individuální	BI	0,79	
158	bydlení individuální	BI	0,39	
159	bydlení individuální	BI	0,46	
160	bydlení individuální	BI	0,41	
161	bydlení individuální	BI	0,79	

NÁVRHOVÉ PLOCHY				
Číslo plochy	Využití	Kód plochy	Výměra	Poznámka
162	bydlení individuální	BI	0,33	
163	bydlení individuální	BI	0,01	
164	bydlení individuální	BI	0,08	
165	bydlení individuální	BI	0,34	
166	bydlení individuální	BI	0,11	
167	bydlení individuální	BI	0,26	
168	bydlení individuální	BI	0,17	
169	bydlení individuální	BI	0,28	
170	bydlení individuální	BI	0,39	
171	bydlení individuální	BI	0,48	
172	bydlení individuální	BI	0,52	
175	rekreace individuální	RI	0,06	
180	vodní hospodářství	TW	0,54	
181	vodní hospodářství	TW	0,02	
182	vodní hospodářství	TW	0,18	
183	vodní hospodářství	TW	0,01	
184	vodní hospodářství	TW	0,17	
185	vodní hospodářství	TW	0,07	
186	vodní hospodářství	TW	0,05	
187	vodní hospodářství	TW	0,03	
188	vodní hospodářství	TW	0,04	
189	vodní hospodářství	TW	0,06	
190	vodní hospodářství	TW	0,19	
191	vodní hospodářství	TW	0,55	
192	vodní hospodářství	TW	0,39	
195	zeleň - zahrady	ZZ	0,42	
196	zeleň - zahrady	ZZ	0,06	
197	zeleň - zahrady	ZZ	0,03	
200	doprava vodní	DV	3,27	



LEGENDA

STAV	NÁVRH	
BH		BYDLENÍ HROMADNÉ
BI	BI	BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍ
RI	RI	REKREACE INDIVIDUÁLNÍ
OV.s	OV.s	OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÉ - VZDĚLÁVÁNÍ A VÝCHOVA
OV.k		OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÉ - KULTURA
OV.v	OV.v	OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÉ - VEŘEJNÁ SPRÁVA
OH	OH	OBČANSKÉ VYBAVENÍ - HŘBITOVY
OK		OBČANSKÉ VYBAVENÍ KOMERČNÍ
OS	OS	OBČANSKÉ VYBAVENÍ - SPORT
DS	DS	DOPRAVA SILNIČNÍ
TW	TW	VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ
TE		ENERGETIKA
TS		SPOJE, ELEKTRONICKÉ KOMUNIKACE
TO		NAKLÁDÁNÍ S ODPADY
	TX	TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA JINÁ
PU	PU	VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ
SV		SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ
VD	VD	VÝROBA DROBNÁ A SLUŽBY
VZ	VZ	VÝROBA ZEMĚDĚLSKÁ A LESNICKÁ
WT	WT	VODNÍ PLOCHY A TOKY
ZS		ZELEŇ SIDELNÍ
ZZ	ZZ	ZELEŇ - ZAHRADY
ZK	ZK	ZELEŇ KRAJINNÁ
NU	NU	PŘÍRODNÍ
AU		ZEMĚDĚLSKÉ
LU		LESNÍ
GU		TĚŽBA NEROSTŮ
10	10	ČÍSLO PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ
SC	SC	KÓD PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ
		HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
		HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ
		HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K 30.09.2020
		HRANICE ZASTAVITELNÉ PLOCHY
		BIOCENTRA ÚSES
		BIOKORIDORY ÚSES
		ÚZEMNÍ REZERVA
		PRŮPLAVNÍ SPOJENÍ DUNAJ - ODRA - LABE



Vedoucí projektant		Ing.arch. M.Dubina	
Doprava		Vodní hospodářství, plyn	
El.energie		Digitizace	Urbanistický atelier Zlín, s.r.o.
Pořizovatel: Městský úřad Otrokovic		FORMÁT	A4
ÚZEMNÍ PLÁN ŽLUTAVA		DATUM	duben 2024
PŘEDPOKLÁDANÝ STAV PO VYDÁNÍ ZMĚNY č.3		ÚČEL	ÚPD
HLAVNÍ VÝKRES		Č.Z.	02/2020
		M.M.	1 : 5 000
		Č.V.	4-2