



Městský úřad  
**OTROKOVICE**

**odbor stavební úřad**

VAŠE ZNAČKA:  
ČÍSLO JEDNACÍ: SÚ/53836/2017/FOZ  
SPISOVÁ ZNAČKA: SÚ/8381/2017/FOZ  
OPRÁVNĚNÁ  
ÚŘEDNÍ OSOBA: Ing. Zdeněk Fojtík  
TELEFON: 577 680 219  
E-MAIL: fojtik@muotrokovice.cz  
DATUM: 05.12.2017

dle rozdělovníku

## OZNÁMENÍ

### ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ O DODATEČNÉM POVOLENÍ STAVBY A POZVÁNÍ K ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Dne 21.9.2017 podal Bc. Lukáš Janoščík, narozen dne 29.01.1984, bytem Hlavní 1214, Kvítkovice, 765 02 Otrokovice 2, v zastoupení Ing. Petr Paštěka, narozen dne 19.03.1986, bytem Tečovice 189, 763 02 Zlín 4 žádost o dodatečné povolení stavby:

#### **"Provozovna služeb péče o tělo, ul. Bezručova 1168, Otrokovice"**

na pozemku: stavební parcela číslo st. 1246 (druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří) v katastrálním území Otrokovice.

Vzhledem k tomu, že žádost o dodatečné povolení byla podána před zahájením řízení o odstranění stavby, bylo řízení o dodatečném povolení stavby zahájeno v okamžiku zahájení řízení o odstranění stavby, tj. dne 25.10.2017.

Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o dodatečném povolení stavby.

#### **Stavba obsahuje:**

Stavební úpravy, týkající se změny dispozice za účelem změny užívání z prodejny barev na provozovnu služeb péče o tělo.

Městský úřad Otrokovice - odbor stavební úřad, jako obecný stavební úřad (dále jen „stavební úřad“) příslušný dle ustanovení § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") oznamuje s odkazem na ustanovení § 129 odst. 2 stavebního zákona a v souladu s ustanovením § 112 odstavec 1 stavebního zákona zahájení řízení dotčeným orgánům a známým účastníkům řízení.

Současně nařizuje k projednání návrhu ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

**9. ledna 2018 (úterý) v 9:00 hodin**

se schůzkou pozvaných na místě stavby.

Č.j. SÚ/53836/2017/FOZ

Strana 1 (celkem 4)

Městský úřad Otrokovice  
nám. 3. května 1340  
765 23 OTROKOVICE

e-mail: radnice@muotrokovice.cz  
ústředna: 577 680 111  
fax: 577 933 369

web: www.otrokovice.cz  
IČ: 00284301  
ID datové schránky: jfrb7zs

Účastníci řízení mohou své námítky uplatnit nejpozději při tomto jednání. K později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto.

Ve stejné lhůtě sdělí svá závazná stanoviska dotčené orgány.

Závazná stanoviska, která mohou dotčené orgány uplatňovat podle § 4 odst. 4 stavebního zákona, a námítky účastníků řízení musí být uplatněny nejpozději při ústním jednání; jinak se k nim nepřihlíží.

Účastník řízení podle ustanovení § 114 odst. 1 stavebního zákona může uplatnit námítky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě. **Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námítkám, které překračují rozsah uvedený ve větě první, se nepřihlíží.**

K námítkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování regulačního plánu nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, se nepřihlíží.

Pokud dotčený orgán, jehož rozhodnutí nebo opatření vyžadované zvláštním předpisem bylo připojené k žádosti o dodatečné povolení nebo bylo získáno před oznámením zahájení řízení, nesdělí ve stanovené lhůtě stanovisko k navrhované stavbě, platí, že z hlediska jím sledovaných veřejných zájmů se stavbou souhlasí.

Okruh účastníků řízení byl podle ustanovení § 129 odst. 2 stavebního zákona vymezen za použití ustanovení § 109 stavebního zákona takto:

Okruh účastníků řízení by vymezen v souladu s ustanovením § 109 stavebního zákona takto:

Podle ust. § 109 písm. a) stavebník:

- Bc. Lukáš Janošík, 29.01.1984, Hlavní 1214, Kvítkovice, 765 02 Otrokovice 2, v zastoupení Ing. Petr Paštěka, 19.03.1986, Tečovice 189, 763 02 Zlín 4.

Podle ust. § 109 písm. b) vlastník stavby, na niž má být provedena změna, není-li stavebníkem:

- Pavel Baďura, Bezručova 1168, Otrokovice 2, Kateřina Bajusová, Bezručova 1168, Otrokovice 2, Roman Bednář, Hutník 1493, Veselí nad Moravou, Pavel Bílek, Bezručova 1168, Otrokovice 2, Ivan Brázdil, Bezručova 1168, Otrokovice 2, Marcela Brázdilová, Bezručova 1168, Otrokovice 2, Tomáš Březík, Spytihněv 30, Spytihněv, Olga Dlouhá, Bezručova 1168, Otrokovice 2, Jan Fišer, Bezručova 1168, Otrokovice 2, Eva Fuxová, Bezručova 1168, Otrokovice 2, Jana Grögerová, Oldřichovská 322, Pohofelice, Napajedla, Alena Hlavinková, Hlavní 1250, Kvítkovice, Otrokovice 2, Ján Hudák, Bezručova 1168, Otrokovice 2, Marián Juřena, Bezručova 1168, Otrokovice 2, Rostislav Koutňák, Bezručova 1168, Otrokovice 2, Regína Koutňáková, Bezručova 1168, Otrokovice 2, Stanislav Králík, Bezručova 1168, Otrokovice 2, Jarmila Králíková, Bezručova 1168, Otrokovice 2, Zuzana Kremlová, Vlčnov 131, Starý Jičín, David Langer, Bezručova 1168, Otrokovice 2, Lucie Langerová, Bezručova 1168, Otrokovice 2, Soňa Legierská, Bezručova 1168, Otrokovice 2, Marie Manišová, Bezručova 1168, Otrokovice 2, město Otrokovice, nám. 3. května 1340, Otrokovice, Lukáš Mífek, Bezručova 1168, Otrokovice 2, Roman Mikulášek, Bezručova 1168, Otrokovice 2, Romana Němcová, Bezručova 1168, Otrokovice 2, Miroslav Novák, Bezručova 1168, Otrokovice 2, MUDr. Ján Novota, Východná 2336, Trenčín, Slovenská republika, Petra Partiková, Tylova 1204, Otrokovice 2, Hana Přikrylová, Jungmannova 1102, Otrokovice 2, Gustav Řezníček, Erbenova 992, Otrokovice 2, Jaroslav Ševčík, Sulimov 56, Kvasice, Miroslava Ševčíková, Bezručova 1168, Otrokovice 2, Miroslav Večerka, nám. 3. května 1466, Otrokovice 2, Ing. Petr Vlček, Dlažánky 110, Holešov, Pavla Vykoukalová, Svárovec 1065, Malenovice, Zlín 4, Vlasta Zapletalová, Bezručova 1168, Otrokovice 2.

Podle ust. § 109 písm. c) vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna, není-li stavebníkem, mohl být jeho vlastnické právo k pozemku prováděním stavby přímo dotčeno:

- Pavel Baďura, Bezručova 1168, Otrokovice 2, Kateřina Bajusová, Bezručova 1168, Otrokovice 2, Roman Bednář, Hutník 1493, Veselí nad Moravou, Pavel Bílek, Bezručova 1168, Otrokovice 2, Ivan Brázdil, Bezručova 1168, Otrokovice 2, Marcela Brázdilová, Bezručova 1168, Otrokovice 2, Tomáš Březík, Spytihněv 30, Spytihněv, Olga Dlouhá, Bezručova 1168, Otrokovice 2, Jan Fišer, Bezručova 1168, Otrokovice 2, Eva Fuxová, Bezručova 1168, Otrokovice 2, Jana Grögerová, Oldřichovská 322, Pohofelice, Napajedla, Alena Hlavinková, Hlavní 1250, Kvítkovice, Otrokovice 2, Ján Hudák, Bezručova 1168, Otrokovice 2, Marián Juřena, Bezručova 1168, Otrokovice 2, Rostislav Koutňák, Bezručova 1168, Otrokovice 2, Regína Koutňáková, Bezručova 1168, Otrokovice 2, Stanislav Králík, Bezručova 1168,

Otrokovice 2, Jarmila Králíková, Bezručova 1168, Otrokovice 2, Zuzana Kremlová, Vlčnov 131, Starý Jičín, David Langer, Bezručova 1168, Otrokovice 2, Lucie Langerová, Bezručova 1168, Otrokovice 2, Soňa Legierská, Bezručova 1168, Otrokovice 2, Marie Manišová, Bezručova 1168, Otrokovice 2, město Otrokovice, nám. 3. května 1340, Otrokovice, Lukáš Mífek, Bezručova 1168, Otrokovice 2, Roman Mikulášek, Bezručova 1168, Otrokovice 2, Romana Němcová, Bezručova 1168, Otrokovice 2, Miroslav Novák, Bezručova 1168, Otrokovice 2, MUDr. Ján Novota, Východná 2336, Trenčín, Slovenská republika, Petra Partiková, Tylova 1204, Otrokovice 2, Hana Přikrylová, Jungmannova 1102, Otrokovice 2, Gustav Řezníček, Erbenova 992, Otrokovice 2, Jaroslav Ševčík, Sulimov 56, Kvasice, Miroslava Ševčíková, Bezručova 1168, Otrokovice 2, Miroslav Večerka, nám. 3. května 1466, Otrokovice 2, Ing. Petr Vlček, Dlažánky 110, Holešov, Pavla Vykoukalová, Svárovec 1065, Malenovice, Zlín 4, Vlasta Zapletalová, Bezručova 1168, Otrokovice 2.

V souladu se zákonem č. 111/2009 Sb., o základních registrech a v souladu s ustanovením § 184 stavebního zákona stavební úřad pro výkon své působnosti využil údajů z informačních systémů veřejné správy – základních registrů obyvatel.

Do podkladů pro rozhodnutí mohou účastníci řízení nahlédnout ve lhůtě shora uvedené (Městský úřad Otrokovice - odbor stavební úřad, úřední dny: Po 8:00 - 11:30, 12:30 - 17:00, St 8:00 - 11:30, 12:30 - 17:00). V ostatní dny po telefonické domluvě.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce při jednání písemnou plnou moc.

Ing. Zdeněk Fojtík  
referent odboru stavební úřad

otisk razítka

Toto oznámení musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne .....

Sejmuto dne.....

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

#### **Poznámka:**

Toto oznámení je řádně doručováno účastníkům řízení veřejnou vyhláškou a to v souladu s ustanovením § 25 odst. 1 a 2 a § ustanovení 144 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"). Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenu. Toto oznámení se vyvěšuje na úřední desce Městského úřadu Otrokovice a na webových stránkách [www.muotrokovice.cz](http://www.muotrokovice.cz). V souladu s ustanovením § 113 odst. 3 stavebního zákona se stavebníkovi a vlastníkově stavby doručuje do vlastních rukou.

#### **Doručuje se:**

Účastníci řízení:

Petr Paštěka, Tečovice 189, 763 02 Zlín 4

Dotčené orgány:

MěÚ Otrokovice - odbor dopravně-správní, nám. 3. května 1340, 765 23 Otrokovice

MěÚ Otrokovice - odbor životního prostředí, nám. 3. května 1340, 765 23 Otrokovice

Datová schránka:

Hasičský záchranný sbor Zlínského kraje, Přílucká 213, 760 01 Zlín 1, DS: OVM, z3paa5u

Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně, Havlíčkovo nábřeží 600, 760 01 Zlín 1, DS: OVM, xwsai7r