



Městský úřad
OTROKOVICE

odbor stavební úřad

VAŠE ZNAČKA:
ČÍSLO JEDNACÍ: SÚ/10828/2018/SKR
SPISOVÁ ZNAČKA: SÚ/812/2018/SKR
OPRÁVNĚNÁ
ÚŘEDNÍ OSOBA: Ing. Petr Skrášek
TELEFON: 577 680 245
E-MAIL: skrasek@muotrokovice.cz
DATUM: 06.03.2018

dle rozdělovníku

USNESENÍ

č. 71/2018

O PŘERUŠENÍ ŘÍZENÍ

Dne 27.12.2017 podala spol. MAT Corporation, a.s., IČO 26209284, sídlem Budějovická 1667, Krč, 140 00 Praha 4, zast. spol. atelier-r, s.r.o., IČO 26849917, sídlem tř. Spojenců 748, 779 00 Olomouc 9 žádost o vydání stavebního povolení na stavbu:

Rekonstrukce a nástavba obchodního domu PRIOR v Otrokovicích

na pozemku: pozemková parcela číslo 439/4 (ostatní plocha), stavební parcela číslo 703/1 (zastavěná plocha a nádvoří) v katastrálním území Otrokovice.

Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Městský úřad Otrokovice - odbor stavební úřad, jako obecný stavební úřad (dále jen „stavební úřad“) příslušný podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v průběhu řízení při ústním jednání na místě stavby dne 06.03.2018 zjistil, že předložené řešení stavby je v rozporu s požadavky města Otrokovice na vydání stavebního povolení a realizaci stavby. Na žádost žadatele, podanou při ústním jednání dne 06.03.2018, stavební úřad v souladu s ustanovením § 64 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") stavební řízení

p ř e r u š u j e

na výše uvedenou stavbu, nejpozději však do:

06.09.2018.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

MAT Corporation, a.s., Budějovická 1667, Krč, 140 00 Praha 4, zast. spol. atelier-r, s.r.o., tř. Spojenců 748, 779 00 Olomouc 9.

Č.j. SÚ/10828/2018/SKR

Strana 1 (celkem 3)

Odůvodnění:

Dne 27.12.2017 podala spol. MAT Corporation, a.s., IČO 26209284, sídlem Budějovická 1667, Krč, 140 00 Praha 4, zast. spol. atelier-r, s.r.o., IČO 26849917, sídlem tř. Spojenců 748, 779 00 Olomouc 9 žádost o vydání stavebního povolení na stavbu: **Rekonstrukce a nástavba obchodního domu PRIOR v Otrokovicích** umístěnou na pozemku: pozemková parcela číslo 439/4 (ostatní plocha), stavební parcela číslo 703/1 (zastavěná plocha a nádvoří) v katastrálním území Otrokovice.

Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Stavební úřad na Vaši žádost o přerušování řízení na 6 měsíců, podanou při ústním jednání na místě stavby dne 06.03.2018, v souladu s ustanovením § 64 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů stavební řízení přerušil v termínu do 06.09.2018.

Okruh účastníků řízení byl pro toto řízení vymezen v souladu s ustanovením § 109 stavebního zákona takto: Podle ustanovení § 109 písm. a) stavebního zákona, stavebník: MAT Corporation, a.s., Budějovická 1667, Krč, 140 00 Praha 4.

Podle ustanovení § 109 písm. e) stavebního zákona vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno (identifikace označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí): pozemky p.č. st.703/2, p.č. 439/3, 439/2, 439/247, p.č. st.3702, p.č. 439/248, 439/88, 439/175, 439/117, p.č. st.2120, p.č. 2306/2, 447/40, 447/2, 447/3, 439/5, 439/6, vše v k.ú. Otrokovice; správci technické a dopravní infrastruktury: Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 932, Veveří, 602 00 Brno 2; E.ON Česká republika, s. r. o., F. A. Gerstnera 2151, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1; TOMA, a.s., tř. Tomáše Bati 1566, 765 02 Otrokovice 2; TEHOS s.r.o., tř. Tomáše Bati 1255, 765 02 Otrokovice 2; Teplárna Otrokovice a.s., Objízdna 1777, 765 02 Otrokovice 2; MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a.s., Tovární 1059, Hodolany, 779 00 Olomouc 9; Ředitelství silnic Zlínského kraje, příspěvková organizace, K Majáku 5001, 760 01 Zlín 1; Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681, Žižkov, 130 00 Praha 3; UPC Česká republika, s.r.o., Závišova 502, Nusle, 140 00 Praha 4; Zlín Net, a.s., Nad Stráněmi 5656, 760 05 Zlín 5; Technické služby Otrokovice s.r.o., K. Čapka 1256, 765 02 Otrokovice 2; GridServices, s.r.o., Plynárenská 499, Zábřovice, 602 00 Brno 2.

Poučení:

Proti tomuto usnesení se lze **odvolat ve lhůtě do 15 dnů ode dne jeho oznámení** ke Krajskému úřadu Zlínského kraje - odboru územního plánování a stavebního řádu, podáním učiněným u zdejšího stavebního úřadu.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v ustanovení § 37 odstavec 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému výroku usnesení směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost výroku nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání jen proti části Odůvodnění je nepřipustné (podle ustanovení § 82 odstavec 1 a 2 správního řádu).

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka (podle ustanovení § 82 odstavec 2 správního řádu).

Podání odvolání nemá v souladu s ustanovením § 76 odst. 5 správního řádu odkladný účinek.

Po dobu přerušování řízení lhůta k vyřízení věci neběží. Stavební úřad bude v řízení pokračovat, jakmile pomínou překážky, pro které bylo řízení přerušeno. Pokud nebudou nedostatky podání ve stanovené lhůtě odstraněny, bude stavební řízení podle ustanovení § 66 správního řádu zastaveno.

Vzhledem ke skutečnosti, že dne 1. ledna 2018 nabyl účinnosti zákon č. 225/2017 Sb., kterým se mění zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a některé související zákony, který ve svém článku II. Přejícná ustanovení v bodu č. 10 stanoví, že správní řízení, která nebyla pravomocně skončena přede dnem nabytí účinnosti tohoto zákona, se dokončí podle dosavadních právních předpisů, postupoval stavební úřad v řízení podle dosavadního právního předpisu, tj. podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění platném a účinném do 31. 12. 2017.

Ing. Petr Skrášek
referent odboru stavební úřad

otisk úředního razítka

Č.j. SÚ/10828/2018/SKR

Strana 2 (celkem 3)

Toto oznámení musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne

Sejmuto dne.....

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poznámka:

Toto oznámení je řádně doručováno účastníkům řízení veřejnou vyhláškou a to v souladu s ustanovením § 144 odst. 6 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou. Toto oznámení se vyvěšuje na úřední desce Městského úřadu Otrokovice a na webových stránkách www.muotrokovice.cz.

V souladu s ustanovením § 113 odst. 3 stavebního zákona se stavebníkovi a vlastníkovi stavby doručuje do vlastních rukou.

Doručuje se:

Účastníci řízení:

Datová schránka:

atelier-r, s.r.o., tř. Spojenců 748, 779 00 Olomouc 9, DS: PO, ht7nyqr

Dotčené orgány:

MěÚ Otrokovice - odbor dopravně-správní, nám. 3. května 1340, 765 23 Otrokovice

MěÚ Otrokovice - odbor životního prostředí, nám. 3. května 1340, 765 23 Otrokovice

Datová schránka:

Hasičský záchranný sbor Zlínského kraje, Přílucká 213, 760 01 Zlín 1, DS: OVM, z3paa5u

Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně, Havlíčkovo nábřeží 600, 760 01 Zlín 1, DS: OVM, xwsai7r

Úřad pro civilní letectví, K letišti 1149, Ruzyně, 161 00 Praha 614, DS: OVM, v8gaaz5

Na vědomí

Vyvěšení veřejné vyhlášky na úřední desku města Otrokovice