



Městský úřad
OTROKOVICE

odbor stavební úřad

VAŠE ZNAČKA:
ČÍSLO JEDNACÍ: SÚ/40021/2018/TKA
SPISOVÁ ZNAČKA: SÚ/6631/2018/TKA
OPRÁVNĚNÁ
ÚŘEDNÍ OSOBA: Ing. Marie Tkadlecová
TELEFON: 577 680 218
E-MAIL: tkadlecova@muotrokovice.cz
DATUM: 07.09.2018

dle rozdělovníku

OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ BEZ JEDNÁNÍ

Dne 04.09.2018 podala společnost TEHOS s.r.o., IČO 60731729, tř. Tomáše Bati 1255, 765 02 Otrokovice 2, zast. Ing. Jiřím Smýkalem, nar. 20.07.1959, Hlavní 1253, Kvítkovice, 765 02 Otrokovice 2, žádost na vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

"TEHOS s.r.o., Otrokovice, sídliště Střed - východ"

na pozemku: stavební parcela číslo 40/9 (zastavěná plocha a nádvoří), pozemková parcela číslo 41/1 (ostatní plocha), 41/2 (ostatní plocha), 41/6 (ostatní plocha), 41/7 (ostatní plocha), 41/16 (ostatní plocha), 60/1 (ostatní plocha), 66/1 (ostatní plocha), 66/2 (ostatní plocha), 66/3 (ostatní plocha), 66/4 (ostatní plocha), 66/5 (ostatní plocha), 66/7 (ostatní plocha), 66/11 (ostatní plocha), 66/17 (ostatní plocha), 66/21 (ostatní plocha), stavební parcela číslo 74/2 (zastavěná plocha a nádvoří), pozemková parcela číslo 136/1 (ostatní plocha), 136/2 (ostatní plocha), 136/4 (ostatní plocha), 492/7 (ostatní plocha), 492/8 (ostatní plocha), 492/12 (ostatní plocha), 492/13 (ostatní plocha), 492/14 (ostatní plocha), 492/15 (ostatní plocha), 492/20 (ostatní plocha), 492/21 (ostatní plocha), 492/29 (ostatní plocha), 492/34 (ostatní plocha), 494/3 (ostatní plocha), 494/6 (ostatní plocha), 494/11 (ostatní plocha), 494/12 (ostatní plocha), 494/15 (ostatní plocha), 2307/1 (ostatní plocha), 2341/5 (ostatní plocha), 2341/6 (ostatní plocha), 2343/2 (ostatní plocha), 2343/17 (ostatní plocha), 2343/19 (ostatní plocha), stavební parcela číslo 3058/1 (zastavěná plocha a nádvoří), pozemková parcela číslo 3440 (ostatní plocha), 3493 (ostatní plocha), 3544 (ostatní plocha) v katastrálním území Otrokovice.

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Umístění stavby obsahuje:

Umístění HDPE trubek pro optické kabely pro připojení bytových domů v Otrokovicích v ulicích Komenského, Jana Žižky, nám. 3. května, Obchodní, Na Uliče, Hložkova a Čechova na síť společnosti TEHOS s.r.o. Trasa výkopů bude vycházet z místa napojení na existující trasu u bytového domu č.p. 1328 v ul. Obchodní, trasa bude vedena na nám. 3. května protlakem pod komunikací v ul. Obchodní i pod komunikací I/55. Dále bude vedena v komunikaci a v travnaté ploše na ulici Jana Žižky, protlakem bude tuto ulici křížit a bude vedena severním směrem k Základní škole č.p. 1355 a dále k objektu č.p. 580 na ulici Komenského. Z ulice Jana Žižky bude trasa vedena na ulici Na Uliče, část bude vedena k domům č.p. 1572, č.p. 1793 a č.p.

č.j. SÚ/40021/2018/TKA

Strana 1 (celkem 4)

Městský úřad Otrokovice
nám. 3. května 1340
765 23 OTROKOVICE

e-mail: radnice@muotrokovice.cz
ústředna: 577 680 111
fax: 577 933 369

web: www.otrokovice.cz
IČ: 00284301
ID datové schránky: jfrb7zs

1617 (Charita sv. Anežky Otrokovice). Další část bude křížit ulici Na Uličce a bude vedena k mateřské škole č.p. 1356. Další část bude vedena v travnaté ploše mezi bytovými domy v ul. Na Uličce č.p. 1357 – č.p. 1362, část bude vedena k domu č.p. 1467, další část bude pokračovat k budově MěÚ Otrokovice č.p. 1790. Zbývající část trasy bude vedena k domům na ulici Čechova a bude ukončena u domu č.p. 1604. Do výkopů budou uloženy 2 ks HDPE trubek pro optické kabely.

Městský úřad Otrokovice - odbor stavební úřad, jako obecný stavební úřad (dále jen „stavební úřad“), příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení dotčeným orgánům a známým účastníkům řízení. U projednání žádosti v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona upouští stavební úřad od ústního jednání, neboť jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru.

Stavební úřad zároveň stanovuje, že účastníci řízení mohou své námítky a dotčené orgány závazná stanoviska uplatnit nejpozději ve lhůtě

do 15 dnů od doručení tohoto oznámení,

jinak se k nim nepřihlíží.

Poučení:

Do podkladů pro rozhodnutí mohou účastníci řízení nahlédnout ve lhůtě shora uvedené (Městský úřad Otrokovice - odbor stavební úřad, úřední dny: Po 8:00 - 11:30, 12:30 - 17:00, St 8:00 - 11:30, 12:30 - 17:00). V ostatní dny po telefonické domluvě.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději ve stanovené lhůtě; jinak se k nim nepřihlíží.

Pokud dotčený orgán, jehož rozhodnutí nebo opatření vyžadované zvláštním předpisem bylo k projektové dokumentaci připojené k žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby získáno před oznámením zahájení řízení, nesdělí ve stanovené lhůtě stanovisko k navrhované stavbě, platí, že z hlediska jím sledovaných veřejných zájmů se stavbou souhlasí.

K závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se v souladu s ustanovením § 89 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námítek; k námítkám, které překračují rozsah, stanovený v § 89 odst. 4 stavebního zákona (viz odstavec níže), se nepřihlíží.

Obec uplatňuje v územním řízení námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která může být účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) a b) stavebního zákona, může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým může být její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v územním řízení uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. **K námítkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.**

Okruh účastníků řízení byl vymezen v souladu s ustanovením § 85 stavebního zákona takto:

Podle ustanovení § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona - žadatel: TEHOS s.r.o., IČO 60731729, tř. Tomáše Bati 1255, 765 02 Otrokovice 2, zast. Ing. Jiřím Smýkalem, nar. 20.07.1959, Hlavní 1253, Kvítkovice, 765 02 Otrokovice 2.

Podle ustanovení § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona - obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn: město Otrokovice, IČO 00284301, nám. 3. května 1340, 765 23 Otrokovice.

Podle ustanovení § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona - vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě:

- p.č.st. 74/2, st. 3058/1, p.č. 41/1, p.č. 41/2, p.č. 41/6, p.č. 41/7, p.č. 41/16, p.č. 60/1, p.č. 66/1, p.č. 66/2, p.č. 66/3, p.č. 66/4, p.č. 66/5, p.č. 66/11, p.č. 66/21, p.č. 136/1, p.č. 136/2, p.č. 136/4, p.č. 492/7, p.č. 492/8, p.č. 492/12, p.č. 492/13, p.č. 492/14, p.č. 492/21, p.č. 492/29, p.č. 494/3, p.č. 494/6, p.č. 494/11, p.č. 494/12, p.č. 494/15, p.č. 2307/1, p.č. 2341/5, p.č. 2341/6, p.č. 2343/17, p.č. 2343/19, p.č. 3440, p.č. 3493, p.č. 3544 v k.ú. Otrokovice – město Otrokovice, nám. 3. května 1340, 765 23 Otrokovice, věcná břemena - Vodovody a kanalizace Zlín, a.s., IČO 49454561, tř.T.Bati 383, 760 49 Zlín, PERFECT, spol. s r.o., IČO 18826873, Nábřeží 312, 765 02 Otrokovice 2, E.ON Distribuce, a.s., IČO 28085400, F. A. Gerstnera 2151, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1, ZLS bytové domy a.s., IČO 28315472, Bartošova 5532, 760 01 Zlín 1, Teplárna Otrokovice a.s., IČO 29290171, Objízdná 1777, 765 02 Otrokovice 2, Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IČO 04084063, Olšanská 2681, Žižkov, 130 00 Praha 3, TEHOS s.r.o., IČO 60731729, tř. Tomáše Bati 1255, 765 02 Otrokovice 2, RIVERENZA a.s., IČO 27756963, Josefa Václava Sládka 41, Místek, 738 01 Frýdek-Místek 1,
- p.č. 492/15 v k.ú. Otrokovice – město Otrokovice, věcné břemeno - Teplárna Otrokovice a.s., IČO 29290171, Objízdná 1777, 765 02 Otrokovice 2,
- p.č. 66/17 v k.ú. Otrokovice - Charita sv. Anežky Otrokovice, IČO 46276262, Na Uličce 1617, 765 02 Otrokovice 2,
- p.č. 492/20, p.č. 492/34 v k.ú. Otrokovice - Zlínský kraj, IČO 70891320, třída Tomáše Bati 21, 760 01 Zlín 1, věcné břemeno - Teplárna Otrokovice a.s., IČO 29290171, Objízdná 1777, 765 02 Otrokovice 2,
- p.č.st. 40/9 v k.ú. Otrokovice - Ing. arch. Radko Pavlacky, 10.03.1960, Hložkova 769, 765 02 Otrokovice 2, ZLS reality a.s., IČO 04217501, Bartošova 5532, 760 01 Zlín 1.

Podle ustanovení § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona - osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno:

- vlastníci pozemků a staveb na nich (identifikace označením pozemků) – p.č. 494/7, p.č. 458/1, p.č. 494/8, p.č. 494/16, p.č. st. 457, p.č. st. 2602, p.č. 494/5, p.č. st. 319/1, p.č. st. 319/2, p.č. 494/9, p.č. st. 3399, p.č. 493/4, p.č. 494/10, p.č. 492/4, p.č. 491/6, p.č. 491/3, p.č. 491/5, p.č. 490/5, p.č. 2787, p.č. 2786, p.č. 484/2, p.č. 482/3, p.č. 492/10, p.č. 481/2, p.č. 480/2, p.č. 478/2, p.č. 477/2, p.č. 475/3, p.č. 475/4, p.č. 80, p.č. st. 2466, p.č. 492/11, p.č. 492/39, p.č. st. 2537/1, p.č. 492/38, p.č. 2307/12, p.č. st. 1992/1, p.č. st. 3395, p.č. st. 2836, p.č. st. 2835, p.č. st. 3268, p.č. st. 3272, p.č. st. 3307, p.č. st. 2045, p.č. 66/8, p.č. st. 2028, p.č. st. 2029, p.č. st. 2554, p.č. 136/10, p.č. st. 3156/2, p.č. st. 3156/1, p.č. st. 2996, p.č. st. 2043, p.č. st. 3156/3, p.č. 2307/5, p.č. 2343/1, p.č. 64/1, p.č. 62/1, p.č. 62/2, p.č. st. 3057/1, p.č. st. 2031, p.č. st. 2040, p.č. 59/1, p.č. st. 2038, p.č. st. 2033, p.č. st. 2037, p.č. 3474, p.č. st. 40/2, p.č. st. 40/10, p.č. st. 16/1, p.č. st. 3264, p.č. st. 2124, p.č. st. 2125, p.č. st. 2129, p.č. st. 2130, p.č. st. 2128, p.č. st. 2922 v k.ú. Otrokovice,
- vlastníci technické infrastruktury - Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IČO 04084063, Olšanská 2681, Žižkov, 130 00 Praha 3, E.ON Česká republika, s. r. o., IČO 25733591, F. A. Gerstnera 2151, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1, GridServices, s.r.o., IČO 27935311, Plynárenská 499, Zábřovice, 602 00 Brno 2, MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a.s., IČO 61859575, Tovární 1059, Hodolany, 779 00 Olomouc 9, TEHOS s.r.o., IČO 60731729, tř. Tomáše Bati 1255, 765 02 Otrokovice 2, Teplárna Otrokovice a.s., IČO 29290171, Objízdná 1777, 765 02 Otrokovice 2, Technické služby Otrokovice s.r.o., IČO 25582259, K. Čapka 1256, 765 02 Otrokovice 2, UPC Česká republika, s.r.o., IČO 00562262, Závěšova 502, Nusle, 140 00 Praha 4, Zlín Net, a.s., IČO 25313428, Nad Stráněmi 5656, 760 05 Zlín 5.

Oznámení o zahájení územního řízení a další úkony v řízení se doručují účastníkům řízení a dotčeným orgánům jednotlivě, nejde-li o řízení s velkým počtem účastníků; v řízení s velkým počtem účastníků se oznámení o zahájení řízení a další úkony v řízení doručují postupem podle § 144 odst. 6 správního řádu, dotčeným orgánům a obci, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 1 písm. b), se doručuje jednotlivě; účastníky řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu jsou vždy účastníci řízení podle § 85 odst. 1 písm. a) a § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Ing. Marie Tkadlecová
referent odboru stavební úřad

otisk razítka

Tento dokument musí být vyvěšen po dobu nejméně 15-ti dnů.

Vyvěšeno dne:.....

Sejmuto dne:.....

Razítka a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poznámka:

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů a současně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu, zveřejněn dálkovým přístupem na úřední desce Městského úřadu Otrokovice a na webových stránkách www.muotrokovice.cz. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou.

Doručuje se:

Účastníci řízení:

Ing. Jiří Smýkal, Hlavní 1253, Kvítkovice, 765 02 Otrokovice 2
město Otrokovice, nám. 3. května 1340, 765 23 Otrokovice
Charita sv. Anežky Otrokovice, Na Uličce 1617, 765 02 Otrokovice 2
Ing. arch. Radko Pavlacký, Hložkova 769, 765 02 Otrokovice 2

Datová schránka:

TEHOS s.r.o., tř. Tomáše Bati 1255, 765 02 Otrokovice 2, DS: PO, 2ig6n6w
Vodovody a kanalizace Zlín, a.s., tř.T.Bati 383, 760 49 Zlín, DS: PO, r58gx4g
PERFECT, spol. s r.o., Nábřeží 312, 765 02 Otrokovice 2, DS: PO, upwrt9u
E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera 2151, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1, DS: PO, nf5dxbu
ZLS bytové domy a.s., Bartošova 5532, 760 01 Zlín 1, DS: PO, u57g6gg
Teplárna Otrokovice a.s., Objízdna 1777, 765 02 Otrokovice 2, DS: PO, grp45xw
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681, Žižkov, 130 00 Praha 3, DS: PO, qa7425t
RIVERENZA a.s., Josefa Václava Sládka 41, Místek, 738 01 Frýdek-Místek 1, DS: PO, yvf3wb
Zlínský kraj, třída Tomáše Bati 21, 760 01 Zlín 1, DS: OVM, scsbwku
ZLS reality a.s., Bartošova 5532, 760 01 Zlín 1, DS: PO, byi592d

Dotčené orgány:

MěÚ Otrokovice - odbor dopravně-správní, nám. 3. května 1340, 765 23 Otrokovice
MěÚ Otrokovice - odbor životního prostředí, nám. 3. května 1340, 765 23 Otrokovice

Datová schránka:

Krajský úřad Zlínského kraje - odbor dopravy a silničního hospodářství, tř. Tomáše Bati 21, 761 90 Zlín,
DS: OVM, scsbwku

Na vědomí

Vyvěšení veřejné vyhlášky na úřední desku města Otrokovice