



Městský úřad
OTROKOVICE

odbor rozvoje města
oddělení rozvoje a územního plánování

VAŠE ZNAČKA:	
ČÍSLO JEDNACÍ:	ORM/26308/2019/ALI
SPISOVÁ ZNAČKA:	ORM/4158/2019/ALI
OPRÁVNĚNÁ ÚŘEDNÍ OSOBA:	Mgr. Anna Liberová
TELEFON:	577 680 407
E-MAIL:	liberova@muotrokovice.cz
DATUM:	05.06.2019

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Doručení návrhu změny č. 1 Územního plánu Otrokovice pořizované zkráceným postupem a oznámení o konání veřejného projednání

Městský úřad Otrokovice, odbor rozvoje města, oddělení rozvoje a územního plánování, jako příslušný orgán obce – úřad územního plánování (dále jen „pořizovatel“) dle ust. § 6 odst. 1 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“)

doručuje

v souladu s ust. § 52 odst. 1, § 55b, § 20 a § 22 stavebního zákona a ve spojení s ust. § 171 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), návrh změny č. 1 Územního plánu Otrokovice

a oznamuje

konání jeho veřejného projednání spojeného s výkladem, které se uskuteční

dne 15.07.2019 v 16:00 hodin

v zasedací místnosti odboru stavební úřad Městského úřadu Otrokovice, nám. 3. května 1790 (třetí budova MěÚ Otrokovice), 765 02 Otrokovice.

Vzhledem k rozsahu není možné dokumentaci zveřejnit na úřední desce v úplném znění. Návrh změny č. 1 Územního plánu Otrokovice je v úplném znění vystaven k nahlédnutí ode dne vyvěšení této veřejné vyhlášky do konce lhůty pro uplatnění stanovisek, námitek a připomínek, tj. od 05.06.2019 do 22.07.2019 včetně:

- u pořizovatele, nám. 3. května 1790, 765 02 Otrokovice (třetí budova MěÚ Otrokovice), dveře č. 402, doporučujeme využít úřední hodiny: pondělí a středa 8:00 - 11:30, 12:30 - 17:00,
- na internetových stránkách města Otrokovice na adrese: <http://otrokovice.cz/projednavane-dokumentace/ds-1283> (www.otrokovice.cz v sekci městský úřad - dokumenty města – územní plánování – Otrokovice - projednávaná dokumentace).

Předmětem řešení návrhu změny č. 1 Územního plánu Otrokovice je změna funkčního vymezení stávající stavové plochy komerčních zařízení (OK) na části pozemku p.č.st. 2005 v k.ú. Otrokovice (lokalita Sýpka) na

Strana 1 (celkem 2)

zastavitelnou plochu bydlení hromadného (BH 232). Změna je pořizována zkráceným postupem podle § 55a až 55c stavebního zákona. Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území nebylo zpracováno.

V souladu s ust. § 55b odst. 2 stavebního zákona může každý k návrhu změny nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání uplatnit své připomínky a dotčené osoby (vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti) námitky, ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námitkou. Povinnost doložit údaje podle katastru nemovitostí se nevztahuje na zástupce veřejnosti.

Dotčené orgány, krajský úřad, sousední obce, oprávněné investory uvedené v seznamu oprávněných investorů a město Otrokovice přizval na veřejné projednání pořizovatel jednotlivě.

K později uplatněným stanoviskům, námitkám a připomínkám se nepřihlíží. Ke stanoviskům, námitkám a připomínkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání zásad územního rozvoje, se rovněž nepřihlíží.

Stanoviska, námitky a připomínky se v souladu s ust. § 22 odst. 3 stavebního zákona uplatňují písemně, zasílejte je pořizovateli na adresu Městský úřad Otrokovice, odbor rozvoje města, oddělení rozvoje a územního plánování, nám. 3. května 1340, 765 02 Otrokovice.

Mgr. Anna Liberová
vedoucí oddělení

Lhůta pro vyvěšení:

Tato veřejná vyhláška musí být vyvěšena do konce lhůty pro uplatnění stanovisek, námitek a připomínek, tj. od 05.06.2019 do 22.07.2019 včetně na úřední desce Městského úřadu Otrokovice a zároveň zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno na úřední desce a zveřejněno
způsobem umožňujícím dálkový přístup dne:

Sejmuto dne:

Podpis a razítko oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmutí veřejné vyhlášky: