



Městský úřad
OTROKOVICE

odbor dopravně-správní
oddělení silničního hospodářství

VAŠE ZNAČKA:
ČÍSLO JEDNACÍ: DOP/26452/2019/SOK
SPISOVÁ ZNAČKA: DOP/1337/2019/SOK
OPRÁVNĚNÁ
ÚŘEDNÍ OSOBA: Ing. Karel Sokol
TELEFON: 577 680 413
E-MAIL: sokol@muotrokovice.cz
DATUM: 20.05.2019

Dle rozdělovníku

SPOLEČNÉ ÚZEMNÍ A STAVEBNÍ POVOLENÍ

č. 529/2019
veřejnou vyhláškou

Městský úřad Otrokovice, odbor dopravně-správní, oddělení silničního hospodářství (dále jen DOP), jako speciální stavební úřad věcně a místně příslušný podle § 16 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích v platném znění (dále jen ZPK), podle § 15 odst. 1 písm. c) a § 94j odst. 1 a 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění (dále jen stavební zákon) a § 10 a § 11 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2014 Sb., správní řád v platném znění (dále jen správní řád), obdržel dne 23.04.2018 žádost města Otrokovice, IČ: 002 84 301, nám. 3. května 1340, 765 02 Otrokovice (dále jen stavebník), o vydání společného územního a stavebního povolení (dále jen „společné povolení“) pro stavbu:

Otrokovice - Úprava parkování v ulici Na Uličce
SO 101.1 – Parkovací stání – 1.etapa
SO 101.2 – Parkovací stání – 2.etapa
SO 102.1 – Komunikace pěší – 1.etapa
SO 102.2 – Komunikace pěší – 2.etapa
SO 103 - Oprava dětských hřišť
SO 401.1 – Ochrana kabelů správce sítě E.ON – 1.etapa
SO 401.2 – Ochrana kabelů správce sítě E.ON – 2.etapa
SO 402.2 – Přeložka slaboproudých kabelů – 2.etapa

na pozemcích parc. č. 66/1 ostatní plocha/jiná plocha, 66/4 ostatní plocha/ostatní komunikace, 66/5 ostatní plocha/ostatní komunikace, 2341/5 ostatní plocha/ostatní komunikace, 2341/6 ostatní plocha/ostatní komunikace, 66/7 ostatní plocha/jiná plocha, všechny v k.ú. Otrokovice (*dále jen stavební záměr*).

DOP předložený stavební záměr přezkoumal v rozsahu ustanovení § 94j až 94p stavebního zákona a podle § 94p vydává

s p o l e č n é p o v o l e n í

kterým schvaluje uvedený stavební záměr pro umístění a povolení stavby:

Otrokovice - Úprava parkování v ulici Na Uličce
SO 101.1 - Parkovací stání - 1.etapa
SO 101.2 - Parkovací stání – 2.etapa
SO 102.1 - Komunikace pěší – 1.etapa
SO 102.2 - Komunikace pěší – 2.etapa
SO 103 - Oprava dětských hřišť
SO 401.1 – Ochrana kabelů správce sítě E.ON – 1.etapa

SO 401.2 – Ochrana kabelů správce sítě E.ON – 2.etapa
SO 402.2 – Přeložka slaboproudých kabelů – 2.etapa

na pozemcích parc. č. 66/1 ostatní plocha/jiná plocha, 66/4 ostatní plocha/ostatní komunikace, 66/5 ostatní plocha/ostatní komunikace, 2341/5 ostatní plocha/ostatní komunikace, 2341/6 ostatní plocha/ostatní komunikace, 66/7 ostatní plocha/jiná plocha, všechny v k.ú. Otrokovice (*dále jen stavební záměr*).

Soubor staveb obsahuje:

SO 101.1 - parkovací stání - 1.etapa

V objektu je řešeno celkem 49 parkovacích stání pro osobní automobily, z toho 47 kolmých a 2 podélná stání. Kolmá stání jsou řešena v blocích oddělených plochami zeleně nebo příjezdy k bytovým domům. Celkem je řešeno 7 bloků s kapacitou od 4 do 11 stání. Kolmá stání jsou řešena s délkou 4,5 m + 0,5 odrazný pruh, 3 stání pro osoby se sníženou schopností pohybu a orientace (dále imobilní osoby) jsou řešena s délkou 5,00 m s přímou návazností na průběžný chodník. Základní šířka kolmých stání je 2,5m, krajní stání v blocích mají šířku 2,75 m, stání pro imobilní osoby 3,5 m. Podélná stání jsou realizována jako krátký parkovací pruh se šířkou 2,0 m a délkou cca 12,5 m. Konstrukce parkovacích stání je navržena dlážděná ze zatravnovací dlažby šedé barvy, stání pro imobilní osoby mají konstrukci navrženu ze zámkové barvy šedé barvy. Zámkovou dlažbou červené dlažby je řešeno vyznačení jednotlivých stání a vydláždění odrazného pruhu. Od komunikace jsou stání oddělena nájezdovými obrubami s převýšením 20-50 mm, osazenými do betonového lože s boční opěrou. Podél obrub je navržen jednořádek z žulové kostky drobné, rovněž osazené do betonového lože.

V objektu je řešeno i doplnění 1 ks uliční vpusti v místě zvýšeného pruhu, vpust je navržena z betonových dílců, mělkého typu s litinovou mříží pro zatížení D 400. Je napojena přípojkou z trub plastových DN 150 do stávající kanalizace.

SO 102.1 - komunikace pěší - 1.etapa:

V objektu je řešen podélný chodník šířky 2,25 m, odsunutý o 5,00 m a v konci etapy o 2,00 m od okraje komunikace. Spolu s posunutím chodníku je řešeno v nezbytném rozsahu i jeho napojení na stávající pěší trasy a plochy hřišť. Konstrukce chodníku je navržena dlážděná ze zámkové betonové dlažby. Odvodnění chodníku je řešeno příčným spádováním na navazující parkovací stání a komunikace nebo volné plochy zeleně, ohraničení je řešeno chodníkovými obrubníky osazenými do betonového lože s boční opěrou, vždy jedna obruba je osazena s převýšením minimálně 60 mm pro vytvoření vodící linie pro imobilní osoby. V objektu je dále řešena rekonstrukce stávajících napojení bytových domů po pravé straně ulice Na Uličce, které kromě přístupu pro pěší plní zároveň funkci příjezdu pro dopravní obsluhu a funkci nástupních ploch pro požární techniku HZS ZK. Tyto plochy jsou ponechány ve stávajícím směrovém řešení s využitím stávající konstrukce, jsou pouze předlážděny novým krytem ze zámkové betonové dlažby. Práh je navržen se šířkou 3,20 m, jeho převýšení je 120 mm, nájezdové rampy mají šířku 1,5 m.

V objektu jsou dále řešeny plochy pro kontejnery na komunální odpad, vždy v návaznosti na napojení bytových domů. Dvě plochy jsou řešeny s délkou a šířkou 5,00 m, třetí plocha je řešena jako podélná šířky 2,00 m a délky 9,00 m. V rámci těchto ploch jsou řešeny i zástěny pro zakrytí kontejnerů z tahokovu v modulech š.1,50 m.

V rámci objektu budou dále urovnané volné navazující plochy, bude na nich doplněna ornice a provedeno zatravnění výsevem parkovou směsí trav. Dále bude provedena náhradní výsadba stromů.

SO 101.2 - parkovací stání - 2.etapa:

V objektu je řešeno celkem 12 parkovacích stání pro osobní automobily na podélném parkovacím pruhu po pravé straně ulice Na Uličce. Pruh pro podélné stání má šířku 2,00 m a délku 76,00 m. Konstrukce parkovacích stání je navržena dlážděná ze zatravnovací dlažby šedé barvy. Zámkovou dlažbou červené dlažby je řešeno vyznačení jednotlivých stání. Od komunikace jsou stání oddělena nájezdovými obrubami s převýšením 20 – 50 mm, osazenými do betonového lože s boční opěrou.

Podél obrub je navržen jednořádek z žulové kostky drobné, rovněž osazené do betonového lože. Spolu s osazením obrub je řešena i obnova živičných vrstev vlastní ulice Na Uličce. Od navazujících ploch pro pěší jsou stání oddělena silničními obrubníky osazenými s převýšením 100 mm. I tyto obrubníky jsou osazené do betonového lože s boční opěrou. V ploše kolmých stání procházejí slaboproudé kabely, které budou uloženy do půlené plastové chráničky.

SO 102.2 - komunikace pěší - 2.etapa:

V objektu je řešen podélný chodník šířky 2,25 m, odsunutý o 2,00 m od okraje komunikace. Spolu s posunutím chodníku je řešeno v nezbytném rozsahu i jeho napojení na stávající pěší trasy, viz. výkres situace. Konstrukce chodníku je navržena dlážděná ze zámkové betonové dlažby. Odvodnění chodníku je řešeno příčným spádováním na navazující parkoviště a komunikace nebo volné plochy, ohraničení je řešeno chodníkovými obrubníky osazenými do betonového lože s boční opěrou, vždy jedna obruba je osazena s převýšením minimálně 60 mm pro vytvoření vodící linie pro imobilní osoby. V rámci objektu budou dále urovnané volné navazující plochy, bude na nich doplněna ornice a provedeno zatravnění výsevem parkovou směsí trav.

SO 103 - oprava dětských hřišť:

V rámci úprav revitalizace uličního prostoru je navržena i oprava stávajících nevyhovujících dětských hřišť pro menší děti – H1 u byt.domu č.p.1359 a H2 u byt.domu č.p. 1361.

Tvar a rozměr zpevněné plochy stáv.hřiště je respektován. Je navržena nová dopadová plocha z lité pryže, přístupový chodník ze zámkové dlažby a nové herní prvky - je vybaveno pískovištěm, multifunkční prolézačkou a houpadlem – určeno pro menší děti. Odvodnění hřiště vspádováním na okolní terén a vsakování.

SO 401.1 - ochrana kabelů správce sítě E.O.N. – 1.etapa:

Navržená rekonstrukce a rozšíření komunikací, chodníků a parkovacích ploch si vyžádá uložení kabelů NN do kabelových půlených chrániček včetně výškové úpravy – krytí kabelů 1m.

Jedná se o trasu kabelů, které jsou v současné době částečně v travnaté ploše a rozšířením parkoviště se dostávají pod rozebíratelnou konstrukci parkovacích stání ze zámkové dlažby, částečně pod zatravněvací dlažbou nebo štěrkovou plochou stáv.parkoviště.

SO 401.2 - ochrana kabelů správce sítě E.O.N. - 2.etapa:

Přeložka kabelů bude dodavatelsky zajištěna správcem sítě E.O.N. včetně detailního technického řešení projektu na základě smlouvy o přeložce. Přesný rozsah bude přeložky bude upřesněn při realizaci po přesném vytyčení a odhalení trasy kabelu.

SO 402.2 - přeložka slaboproudých kabelů - 2.etapa:

V rámci objektu je navržena přeložka stávající přípojné skříňě slaboproudých kabelů mimo trasu chodníku za podmínek vyjádření správce sítě.

Podrobné stavební řešení stavby je součástí projektové dokumentace předložené stavebníkem ke společnému řízení.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

Pozemky parc. č. 66/1 ostatní plocha/jiná plocha, 66/4 ostatní plocha/ostatní komunikace, 66/5 ostatní plocha/ostatní komunikace, 2341/5 ostatní plocha/ostatní komunikace, 2341/6 ostatní plocha/ostatní komunikace, 66/7 ostatní plocha/jiná plocha, všechny v k.ú. Otrokovice (dále pozemky stavebního záměru).

Podmínky pro umístění a provedení stavby:

1. Stavební záměr **bude proveden** podle ověřené společné dokumentace zpracované Marcela Sedlářová, IČ: 65795954, se sídlem nám. TGM 588, Zlín, v 03/2018, a signovaná autorizovaným inženýrem pro dopravní stavby Ing. Kamilem Prokúpkem, ČKAIT pod č. 1301623,
2. Stavební záměr **bude umístěn** na pozemcích parc. č. 66/1 ostatní plocha/jiná plocha, 66/4 ostatní plocha/ostatní komunikace, 66/5 ostatní plocha/ostatní komunikace, 2341/5 ostatní plocha/ostatní komunikace, 2341/6 ostatní plocha/ostatní komunikace, 66/7 ostatní plocha/jiná plocha, všechny v k.ú. Otrokovice,
3. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby oprávněným zeměměřičem.

4. Vymezení rozsahu staveniště: staveniště bude situováno na pozemcích dotčených předmětnou stavbou.
5. Jelikož jde o stavbu – rozšíření komunikace, na pozemku a ve vlastnictví stavebníka, nevydává se v tomto případě povolení dopravního připojení sjezdem, a to ani v případě rozšíření vozovky za účelem zřízení podélného a kolmého parkovacího stání.
6. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a použitých technických zařízení na stavbě, zejména zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví s prováděcím předpisem, nařízením vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zajistit ochranu zdraví a života osob na staveništi.
7. Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů.
8. Stavba bude viditelně označena štítkem o jejím povolení (tabulka „Stavba povolena“). Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné. Štítek je třeba ponechat na místě stavby do kolaudace stavby.
9. Před zahájením zemních prací je stavebník povinen zajistit vytyčení všech podzemních i nadzemních sítí, aby nedošlo k jejich případnému poškození.
10. Při realizaci budou dodrženy podmínky z koordinovaného závazného stanoviska Městského úřadu Otrokovice, odboru životního prostředí vydaného pod č. j. OŽP/37388/2017/KSE, ze dne 01.02.2018 a z koordinovaného závazného stanoviska – změna, pod č.j. OŽP/1391/2019/SOK ze dne 03.04.2019.
 - K užívání dokončené stavby předloží investor doklady o předání odpadů oprávněné osobě k využití nebo k odstranění odpadů,
 - Ochrana dřevin dle § 7 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, bude při realizaci stavby zajištěna dodržáním ČSN 83 90 61 – Technologie vegetačních úprav v krajině - ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích, Zejména ochrana stromů před mechanickým poškozením (pohmožděním a potrhání kůry, dřeva a kořenů, poškození koruny) a ochrana kořenového prostoru při výkopech rýh a stavebních jam,
 - Stavebník (či zhotovitel) si před příp. užitím místní komunikace a silničního pozemku jiným než obvyklým způsobem nebo k jiným účelům, ke kterým jsou určeny, požádá v dostatečném časovém předstihu min. 30 dní, o povolení zvláštního užívání silnice či místní komunikace, příslušný silniční správní úřad,
 - Stavebník si před zásahem do provozu na pozemní komunikaci požádá DOP o stanovení přechodné úpravy silničního provozu dle § 77 odst. 1 silničního zákona,
 - Stavebník si před kolaudací stavby požádá DOP o stanovení místní úpravy silničního provozu - trvalého dopravního značení dle § 77 odst. 1 silničního zákona,
 - Nejpozději v den závěrečné kontrolní prohlídky před kolaudací stavby musí být provedena instalace trvalého dopravního značení, dle stanovení trvalého dopravního značení vydaného DOP,
11. Stavebník je povinen oznámit stavebnímu úřadu:
 - termín zahájení stavby
 - název a sídlo stavebního podnikatele (osoba oprávněná k provádění stavebních nebo montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních právních předpisů), který bude stavbu provádět,
12. V rámci nakládání s odpady je stavebník povinen:

- Odpady vzniklé v rámci stavby budou shromažďovány tak, aby neznečistovaly okolí,
 - Odpady budou předány organizaci, která s těmito odpady má oprávnění nakládat,
 - Potvrzení o předání odpadů oprávněné společnosti stavebník předloží na vyžádání odboru životního prostředí MěÚ Otrokovice,
13. Stavba bude dokončena do 12/2021,
14. Stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu,
15. Fáze výstavby, které stavebník oznámí stavebnímu úřadu za účelem provedení kontrolních prohlídek stavby: dle plánu kontrolních prohlídek stavby
16. Při realizaci stavby budou dodrženy podmínky vlastníků technické infrastruktury pro práce v ochranných pásmech sítí technické infrastruktury, jejichž podmínky jsou uvedeny v jejich vyjádřeních. Vzhledem k charakteru stavby, prováděcích prací se jedná o následující:
- Vyjádření E.ON Česká republika, a. s. ze dne 04.09.2017, pod č. j. H18502 – 16200618,
 - Souhlas se stavbou a činností v ochran.pásmu E.ON Česká republika s.r.o., ze dne 04.09.2017, pod zn. L4570 – 16202857,
 - Vyjádření MOVO, a.s. ze dne 28.08.2017, vydané pod zn. 027886/2017/PT,
 - Stanovisko GridServices, s.r.o. ze dne 18.09.2017, vydané pod zn. 5001572546,
 - Vyjádření CETIN a.s., ze dne 19.09.2017, pod č. j. 690251/17,
 - Vyjádření Teplárny Otrokovice, a.s., ze dne 05.09.2017, doložené pod zn. 105/LL/90/2017,
 - Vyjádření UPC česká republika, s.r.o., ze dne 11.09.2017,
 - Vyjádření Internext 2000 s.r.o. ze dne 23.08.2017, pod č.j. 258/2017,
 - Vyjádření TC Servis s.r.o., ze dne 01.09.2017, pod zn. 31170100,
 - Vyjádření Zlín Net, a.s. ze dne 01.09.2017, pod zn. ZN-Vyj. 249/17,
 - Vyjádření TEHOS s.r.o. ze dne 12.03.2018,
 - Vyjádření TSO s.r.o. ze dne 01.09.2017
17. Při realizaci stavby budou dodrženy podmínky v závazném stanovisku KHS čj. KHSZL 04979/2018 ze dne 08.03.2018:
- V průběhu realizace stavby budou veškeré demoliční a stavební činnosti prováděny a koordinovány tak, aby v chráněném venkovním prostoru okolních staveb nedocházelo k překračování hygienických limitů ekvivalentní hladiny akustického tlaku A pro hluk ze stavební činnosti stanovených v § 12 odst. 9 a v příloze č. 3, část B nařízení vlády ČR č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů. Průběh hlukově významných stavebních činností bude organizací prací, personálním a technickým vybavením zkrácen na nezbytně nutnou dobu. Pro stavební práce budou používána pouze zařízení a nářadí v bezvadném technickém stavu.
 - Před uvedením stavby do užívání je nutné způsobem podle právních předpisů předložit doklady o tom, že hrací prvky na dětském hřišti jsou bezpečné z hlediska ochrany zdraví spotřebitelů a doklady o zdravotní nezávadnosti nátěrových a impregnačních hmot použitých na tyto hrací prvky.
 - Před uvedením stavby do užívání je nutné vypracovat provozní řád venkovních hracích ploch určených pro hry dětí s pískovištěm, který bude řešit režim údržby a způsob zajištění stanovených hygienických limitů stanovených v příloze 14 vyhlášky MZ ČR č. 238/2011 Sb., o stanovení hygienických požadavků na koupaliště, sauny, a hygienické limity písku v pískovištích venkovních hracích ploch. Tento provozní řád nepodléhá schválení ze strany Krajské hygienické stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně.
18. Při realizaci stavby bude dodržena podmínka v Závazném stanovisku HZS čj. HSZL-6315-2/SPD/2017, ze dne 11.10.2017:
- Nové vnější odběrní místa požární vody – nadzemní požární hydranty, požadujeme

instalovat v 1.etapě výstavby.

- Po instalaci nových vnějších odběrných míst požární vody musí být na tyto předložen doklad o montáži a doklad o funkční zkoušce a provozuschopnosti.

Hlavní účastníci řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu jsou, v souladu s § 94k písm. a), c) a d) stavebního zákona:

město Otrokovice, IČ: 00284301, se sídlem nám. 3. května 1340, 765 02 Otrokovice

O d ů v o d n ě n í

Dne 23.04.2018 podal uvedený stavebník žádost o společné povolení pro projednávaný stavební záměr. Dnem podání žádosti bylo zahájeno společné územní a stavební řízení na výše uvedený stavební záměr.

Ke stavebnímu záměru bylo speciálnímu stavebnímu úřadu stavebníkem předloženo:

- 2x paré projektové dokumentace kterou vypracovala Marcela Sedlářová, IČ: 65795954, se sídlem nám. TGM 588, Zlín, v 03/2018, a signovaná autorizovaným inženýrem pro dopravní stavby Ing. Kamilem Prokúpkem, ČKAIT pod č. 1301623,
- Osvědčení o autorizaci č. 19787, pro Ing. Kamila Prokúpka, vydané ČKAIT pod č. 1301623, ze dne 12.07.2002,
- Výpis z Živnostenského rejstříku pro Marcelu Sedlářovou,
- Souhlasné závazné stanovisko dle § 94j odst. 2 stavebního zákona vydal Městský úřad Otrokovice, odbor stavební úřad, se sídlem Nám.3.května 1340, 765 23 Otrokovice, dne 19.03.2018, pod č.j. SÚ/9339/2018/TKA,
- Plán kontrolních prohlídek navržený stavebníkem z 03/2018,
- Koordinované závazné stanovisko dotčených orgánů státní správy vydané MěÚ Otrokovice odborem životního prostředí dne 01.02.2018, pod č. j. OŽP/37388/2017/KSE,
- Stanovisko Policie České republiky, Krajského ředitelství policie Zlínského kraje, Územní odbor Zlín, Dopravní inspektorát, ze dne 28.08.2017, pod č. j. KRPZ-90772-1/ČJ-2017-150506,
- Souhlasné závazné stanovisko HZS ZK, ze dne 11.10.2017, pod č.j. HSZL - 6315 - 2/SPD-2017,
- Závazné stanovisko KHS ZK ze dne 08.03.2018, pod č.j. KHSZL 04979/2018,
- Vyjádření E.ON Česká republika, a. s. ze dne 04.09.2017, pod č. j. H18502 – 16200618,
- Souhlas se stavbou a činností v ochran.pásmu E.ON Česká republika s.r.o., ze dne 04.09.2017, pod zn. L4570 – 16202857,
- Vyjádření MOVO, a.s. ze dne 28.08.2017, vydané pod zn. 027886/2017/PT,
- Stanovisko GridServices, s.r.o. ze dne 18.09.2017, vydané pod zn. 5001572546,
- Vyjádření CETIN a.s., ze dne 19.09.2017, pod č. j. 690251/17,
- Vyjádření Teplárny Otrokovice, a.s., ze dne 05.09.2017, doložené pod zn. 105/LL/90/2017,
- Vyjádření UPC česká republika, s.r.o., ze dne 11.09.2017,
- Vyjádření Internext 2000 s.r.o. ze dne 23.08.2017, pod č.j. 258/2017,
- Vyjádření TC Servis s.r.o., ze dne 01.09.2017, pod zn. 31170100,
- Vyjádření Zlín Net, a.s. ze dne 01.09.2017, pod zn. ZN-Vyj. 249/17,
- Vyjádření TEHOS s.r.o. ze dne 12.03.2018,
- Vyjádření TSO s.r.o. ze dne 01.09.2017.

Všem účastníkům řízení oznámeno zahájení společného řízení.

Jelikož DOP jsou dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení stavebního záměru a stanovení podmínek k jeho provádění, bylo upuštěno podle § 94m odst. 3 stavebního zákona od ústního jednání. Byla stanovena zákonná lhůta 15 dnů na vyjádření se k projednávanému záměru a uplatnění případných námitek. Ve stanovené lhůtě nebyly uplatněny žádné námítky.

Před vydáním rozhodnutí bylo správním orgánem provedeno seznámení s podklady pro vydání rozhodnutí pod č.j. DOP/13125/2019/SOK, dne 08.04.2019.

Okruh účastníků řízení byl vymezen podle § 94k stavebního zákona a dále podle § 27 správního řádu na hlavní, kterými jsou vždy účastníci řízení podle § 94k a), c) a d) stavebního zákona a vedlejší následovně:

Účastníci řízení podle § 94k stavebního zákona:

- **písm. a-c)** stavebník a vlastník stavby a dále hlavní účastník podle § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu:
město Otrokovice, IČ: 002 84 301, nám. 3. května 1340, 765 02 Otrokovice
- **písm. b)** (obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn):
město Otrokovice, IČ: 002 84 301, nám. 3. května 1340, 765 02 Otrokovice
- **písm. e)** („**SOUSED**“ jakožto **osoba, jejíž vlastnické právo** nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich **může být** společným povolením **přímo dotčeno**), spoluvlastníci pozemků p. č. 2028, 2029, 2030, 2031, 2033, 66/3, 2045, 2996, 64/1, 62/1, 62/2, 3058/1, 59/1, 57, 54/3, 40/10, všechny v k. ú. Otrokovice,
- dále jednotliví vlastníci a správci dotčených inženýrských sítí a veřejné technické infrastruktury:
 - E.ON. Česká republika, s.r.o., IČ: 25733591, se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice;
 - GridServices s.r.o., IČ: 49970607, se sídlem Plynárenská 499/1, 657 02 Brno;
 - Moravská vodárenská, a.s., IČ: 61859575, se sídlem Tovární 41, 772 11 Olomouc;
 - CETIN a.s., IČ: 04084063, se sídlem Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3,
 - TOT a.s., IČ: 29290171, se sídlem Objízdná 1777, 765 02 Otrokovice,
 - TEHOS s.r.o., IČ: 60731729, se sídlem tř.T.Bati 1255, 765 02 Otrokovice,
 - UPC Česká republika, s.r.o., IČ: 00562262, se sídlem Závěšova 5, 140 00 Praha 4,
 - InfoTel, spol. s r.o., IČ: 46981071, se sídlem Novolíšeňská 2678/18, 628 00 Brno - Líšeň,
 - Zlín Net, a.s., IČ: 253123428, se sídlem Nad Stráněmi 5658, 760 05 Zlín.

Vlastníky vzdálenějších pozemků a staveb speciální stavební úřad do řízení nepřizval, neboť vzhledem k tomu, že se jedná o stavbu, která není zdrojem hluku, zápachu, zplodin nebo jiných škodlivých imisí a emisí, vzhledem k jejímu umístění ke způsobu jejího dokončení, způsobu jejího užívání v souvislosti se vzdáleností těchto nemovitostí od stavby, dospěl stavební úřad k závěru, že práva a povinnosti těchto osob nemohou být předmětnou stavbou dotčena.

Speciální stavební úřad přezkoumal žádost o vydání společného povolení dle § 94o stavebního zákona.

I. Speciální stavební úřad podle § 94o odst. 1 stavebního zákona posoudil, zda stavební záměr je v souladu:

1. s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů

Speciální stavební úřad si ověřil dálkovým přístupem v katastru nemovitostí doklady prokazující vlastnické právo k pozemku.

Stavebník k žádosti připojil:

- souhlasná závazná stanoviska dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů
- dokumentaci pro vydání společného povolení
- návrh plánu kontrolních prohlídek

Záměr a je v souladu s obecnými požadavky na výstavbu stanovenými:

- vyhl. č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů a to s: § 20, 23, 25 odst. 1
- vyhl. č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů a to s § 2 a 4 a přílohy č. 2, body 1.0.2, 1.1.2.
- vyhl. č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, a to s: § 6, 8, 9, 10, 15
- vyhl. č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a to s: § 21, 22, 25, 34, 35.

Speciální stavební úřad v rozhodnutí nevymezil území dotčené vlivy umístěvaných staveb nad rozsah pozemků stavebního záměru. Z vyjádření a stanovisek dotčených orgánů a vlastníků veřejné infrastruktury, dále z reakce účastníků řízení a vlastního posouzení stavebním úřadem nezvešly skutečnosti svědčící o opaku.

2. s vydanou územně plánovací dokumentací, cíli a úkoly územního plánování

Na záměr bylo vydáno podle § 96b stavebního zákona souhlasné závazné stanovisko úřadu územního plánování.

Jelikož se jedná stavbu, resp. rozšíření dopravní infrastruktury, není vzhledem k povaze stavby nutno zkoumat příjezd ke stavbě. Stávající dopravní infrastruktura je dostatečná a není potřeba jiného vybavení k řádnému užívání stávající stavby vyžadovaného zvláštním předpisem.

Stanoviska k záměru sdělili:

Vlastníci technické infrastruktury

- Moravská vodárenská, čj. 028131/2017/PT ze dne 25.10.2017
- E.ON servisní, a.s., čj. H18502-16212744 ze dne 1.11.2017
- E.ON ČR, s. r. o., čj. L4570-16217571
- GasNet s.r.o. zastoupen GridServices, s.r.o., zn. 5001608924 ze dne 16.11.2017
- Česka telekomunikační infrastruktura a. s., čj. 749052/17 ze dne 23.10.2017 (CETIN)

Stanoviska vlastníků technické infrastruktury jsou součástí dokumentace pro vydání společného povolení v dokladové části.

Bylo zabezpečeno plnění požadavků vlastníků sítí technické infrastruktury. Záměr je v souladu s požadavky vlastníků technické infrastruktury, byl doložen jejich souhlas s umístěním záměru v ochranném pásmu.

3. s požadavky zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo stavebního zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů:

Stanoviska sdělili:

- Souhlasné závazné stanovisko dle § 94j odst. 2 stavebního zákona vydal Městský úřad Otrokovice, odbor stavební úřad, se sídlem Nám.3.května 1340, 765 23 Otrokovice, dne 19.03.2018, pod č.j. SÚ/9339/2018/TKA,
- Koordinované závazné stanovisko dotčených orgánů státní správy vydané MěÚ Otrokovice odborem životního prostředí dne 01.02.2018, pod č. j. OŽP/37388/2017/KSE,
- Stanovisko Policie České republiky, Krajského ředitelství policie Zlínského kraje, Územní odbor Zlín, Dopravní inspektorát, ze dne 28.08.2017, pod č. j. KRPZ-90772-1/ČJ-2017-150506,
- Souhlasné závazné stanovisko HZS ZK, ze dne 11.10.2017, pod č.j. HSZL - 6315 - 2/SPD-2017,
- Závazné stanovisko KHS ZK ze dne 08.03.2018, pod č.j. KHSZL 04979/2018,

Záměr je v souladu s požadavky zvláštních právních předpisů, podle nichž záměr posuzují dotčené orgány. Předložená stanoviska dotčených orgánů byla zkoordinována a jejich požadavky, které již nevyžadovaly úpravu záměru, byly zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí pod body č. 17 a 18.

II. Speciální stavební úřad podle § 94o odst. 2 a 3 stavebního zákona ověřil, že:

Stavebník k žádosti připojil dokumentaci pro vydání společného povolení ve třech vyhotoveních. Předložená dokumentace pro vydání společného povolení je vypracovala Marcela Sedlářová, IČ: 65795954, se sídlem nám. TGM 588, Zlín, v 03/2018, a signovaná autorizovaným inženýrem pro dopravní stavby Ing. Kamilem Prokúpkem, ČKAIT pod č. 1301623. Předložená dokumentace pro vydání společného povolení je úplná, přehledná a jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu.

Zpracování projektové dokumentace je vybranou činností ve výstavbě dle § 158 stavebního zákona, který stanoví, že vybrané činnosti, jejichž výsledek ovlivňuje ochranu veřejných zájmů ve výstavbě, mohou vykonávat pouze fyzické osoby, které získaly oprávnění k jejich výkonu podle zvláštního právního předpisu a dle ustanovení § 159 stavebního zákona projektant odpovídá za správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace).

Dokumentace pro vydání společného povolení byla zpracována v souladu s přílohou č. 1 vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění účinném do 31.12.2017. Rozsah jednotlivých částí dokumentace odpovídá druhu a významu stavby, jejímu umístění stavebně technickému provedení, účelu využití, vlivu na životní prostředí a době trvání stavby.

b) Stavba sama o sobě slouží jako pozemní komunikace. Stávající dopravní infrastruktura je dostatečná a není potřeba jiného vybavení k řádnému užívání stávající stavby vyžadovaného zvláštním předpisem.

c) Speciální stavební úřad ověřil rovněž účinky budoucího užívání stavby a zjistil z předložené dokumentace pro vydání společného povolení, ze závazných stanovisek dotčených orgánů, z vyjádření vlastníků veřejné infrastruktury, že užíváním této stavby nedojde k dotčení veřejných zájmů chráněných zvláštními právními předpisy.

Poučení o odvolání

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru dopravy a silničního hospodářství Krajského úřadu Zlínského kraje, podáním u odboru dopravně správního Městského úřadu Otrokovice.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu, aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Pokud Vám nebylo předmětné rozhodnutí doručeno poštovním doručovatelem přímo do vlastních rukou, ale ve smyslu § 24 odst. 1 správního řádu bylo uloženo, potom se za den doručení považuje 10. den od tohoto uložení, nikoli až následné faktické převzetí rozhodnutí po uplynutí této 10 denní lhůty. V tomto případě se lhůta pro příp. podání odvolání nepočítá od faktického převzetí předmětného rozhodnutí účastníkem řízení, ale už od 11. dne od uložení písemnosti.



Ing. Karel SOKOL
referent
(opatřeno elektronickým podpisem)

Informace:

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě.

Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky ode dne nabytí právní moci.

Správní poplatek - v souladu se zákonem č. 634/2004 Sb. O správních poplatcích, v platném znění – nebyl vyměřen

Příloha pro stavebníka (bude předána po nabytí právní moci společného povolení):

- ověřená společná dokumentace
- štítek s identifikačními údaji

Rozhodnutí se doručuje účastníkům řízení uvedeným v ust. § 27 odst. 1 písm. a) zák. č. 500/2004 Sb. a dotčeným orgánům jednotlivě, účastníkům řízení dle ust. § 27 odst. 3 zák. č. 500/2004 Sb. se doručuje dle ust. § 25 zák. č. 500/2004 Sb. s odkazem na ust. § 144 odst. 2 zák. č. 500/2004 Sb. veřejnou vyhláškou.

Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenu.

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu nejméně 15 - ti dnů na úřední desce příslušného úřadu. Současně musí být ve stejnou vývěsní dobu zveřejněno min. 15 dnů na elektronické úřední desce příslušného správního úřadu.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Podpis a razítko orgánu potvrzujícího vyvěšení a sejmutí písemnosti:

Účastníci řízení a zástupci účastníků (k vyvěšení na úřední desce níže uvedeného úřadu ve smyslu ust. § 25 odst. 1. až 3. správního řádu s odkazem na ust. § 144 odst. 1. a 2. správního řádu:

ke zveřejnění na úřední desce:

Městský úřad Otrokovice, odbor provozní, nám. 3. května 1340, 765 23 Otrokovice

Účastníci řízení:

Město Otrokovice, se sídlem nám. 3. května 1340, 765 23 Otrokovice,

spoluvlastníci pozemků p. č. 2028, 2029, 2030, 2031, 2033, 66/3, 2045, 2996, 64/1, 62/1, 62/2, 3058/1, 59/1, 57, 54/3, 40/10, všechny v k. ú. Otrokovice, *veřejnou vyhláškou*

Dotčené orgány:

Hasičský záchranný sbor ZK, se sídlem Přílucká 213, 760 01 Zlín, *datovou schránkou*

PČR Krajské ředitelství policie Zlínského kraje, DI Zlín, se sídlem nám. TGM 3218, 760 01 Zlín, *datovou schránkou*

Krajská hygienická stanice Zlínského kraje, se sídlem Havlíčkovo nábřeží 600, 760 01 Zlín, *datovou schránkou*

OŽP MěÚ Otrokovice

Vlastníci technické infrastruktury:

E.ON Servisní, s.r.o., se sídlem F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, *datovou schránkou*

GridServices s.r.o., se sídlem Plynárenská 499/1, 657 02 Brno; *datovou schránkou*

Moravská vodárenská, a. s., se sídlem Tovární 41, 779 00 Olomouc, *datovou schránkou*

Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., se sídlem Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3 - Žižkov; *datovou schránkou*

Teplárna Otrokovice a.s., se sídlem Objízdná 1777, 765 39 Otrokovice, *datovou schránkou*

TEHOS s.r.o., se sídlem tř.T.Bati 1255, 765 02 Otrokovice, *datovou schránkou*

UPC Česká republika, s.r.o., se sídlem Závíšova 5, 140 00 Praha 4, *datovou schránkou*

InfoTel, spol. s r.o., se sídlem Novolíšeňská 2678/18, 628 00 Brno - Líšeň, *datovou schránkou*

Zlín Net, a.s., se sídlem Nad Stráněmi 5658, 760 05 Zlín, *datovou schránkou*

DOP MěÚ Otrokovice - do spisu