

## OZNÁMENÍ VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ

---

Město Otrokovice vyhlašuje výběrové řízení na **pronájem prostor sloužících k podnikání**, nacházejících se v 1. patře budovy č. p. **1342, nám. 3. května**, Otrokovice, která stojí na pozemku parc. č. st. 2554 v k. ú. Otrokovice, o **celkové výměře 72,50 m<sup>2</sup>**. Prostory naposledy sloužily k účelu nájmu jako pojišťovací kancelář. Město Otrokovice vyhlašuje výběrové řízení za následujících podmínek:

1. doba nájmu: **nejdříve od dubna 2020 na dobu neurčitou**,
2. nájemné:
  - a) **minimálně 450 Kč/m<sup>2</sup>/rok (bez DPH)**
  - b) bude hrazeno měsíčně předem
  - c) nezahrnuje zálohy na služby spojené s užíváním prostor.
3. Účastník výběrového řízení ve své žádosti uvede:
  - a) **navrhovanou výši nájemného za m<sup>2</sup>/rok a účel nájmu**,
  - b) doloží kopii živnostenského oprávnění nebo kopii výpisu z obchodního rejstříku,
  - c) doloží čestné prohlášení o bezdlužnosti ve vztahu k městu Otrokovice a městem zřízeným a založeným organizacím a společnostem
  - d) kontaktní údaje (zejm. doručovací adresu, telefon, e-mail)
4. Vítěz výběrového řízení před podpisem smlouvy doloží originál potvrzení o bezdlužnosti ve vztahu ke správě sociálního zabezpečení, finančnímu úřadu, zdravotní pojišťovně a celnímu úřadu.
5. Další podmínky nájmu nebytových prostor:

Nájemce před podepsáním nájemní smlouvy uhradí pronajímateli kauci ve výši tříměsíčního nájemného a záloh na služby. Tato kauce bude použita v případě, že nájemce nebude platit řádně nájem a služby s nájmem spojené a při ukončení nájemního vztahu, po vyrovnání všech závazků, bude tato kauce, případně její poměrná část, pronajímatelem vrácena nájemci.
6. Uzávěrka výběrového řízení: **09.03.2020 v 10:00 hod.**

Výběrové řízení vyhodnocuje výběrová komise schválená Radou města Otrokovice, výsledek výběrového řízení schvaluje na neveřejné schůzi Rada města Otrokovice. Prohlídku předmětných prostor je nutné předem dohodnout na tel.: 577 680 175, případně 602 788 515 (p. Dohnal). Bližší informace poskytně Eva Kadlečíková na tel.: 577 680 176.

Nabídky předají zájemci osobně nebo poštou v zalepené obálce s označením:

**„Výběrové řízení nám. 3. května 1342“**

na adresu:

**Městský úřad Otrokovice  
náměstí 3. května 1340  
765 02 Otrokovice**

**Zadavatel si vyhrazuje právo výběrové řízení zrušit a nevybrat žádnou z nabídek.**

