

ÚZEMNÍ PLÁN BĚLOV



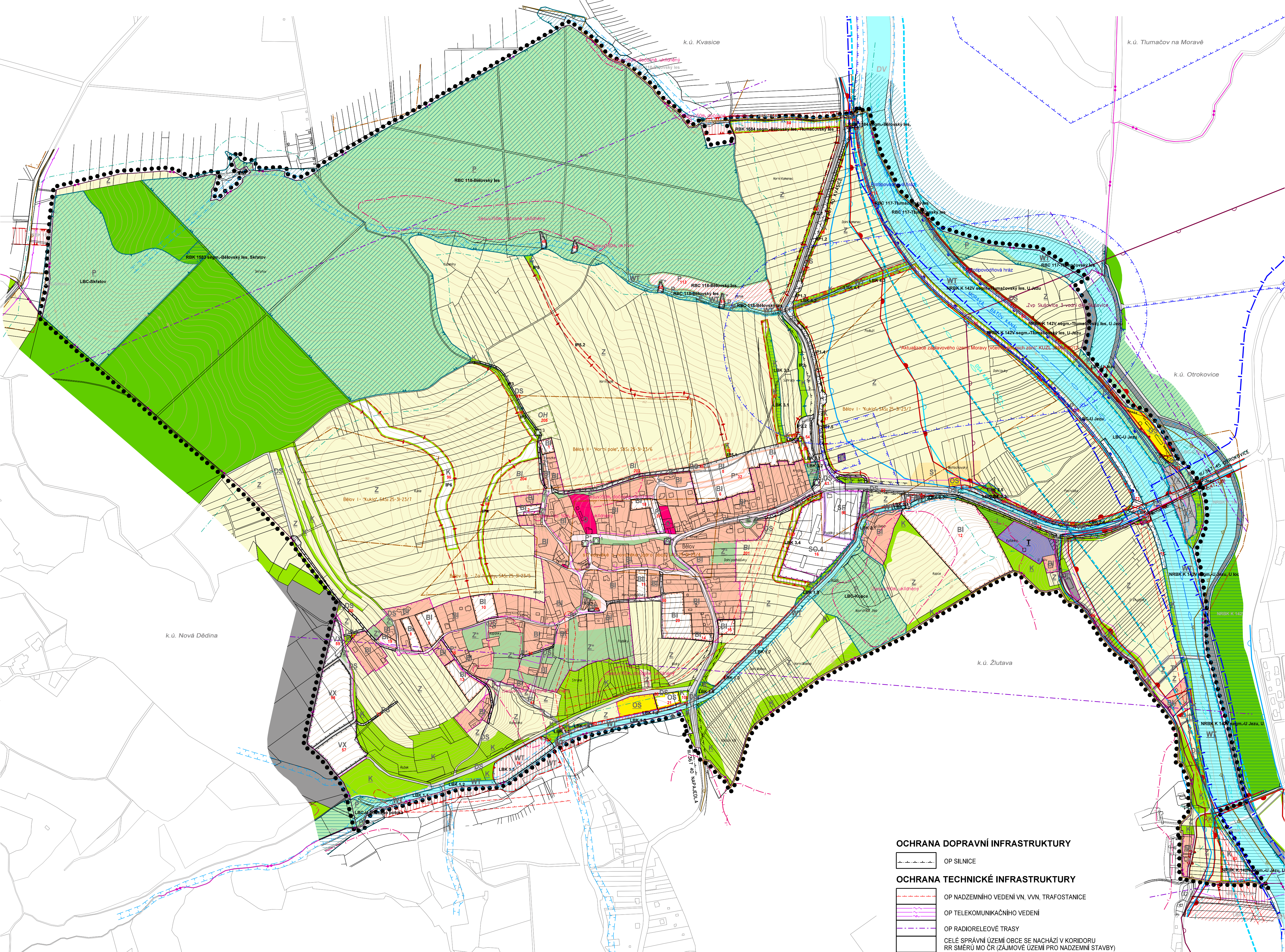
2. KOORDINAČNÍ VÝKRES

měřítko 1:5 000

PŘEHLED ROZVOJOVÝCH PLOCH ÚP BĚLOV

Číslo návrh. pl.	Název lokality	Způsob využití	Kód využití	Výměra /ha/
1	Vývozka	bydlení individuální	BI	0,12
2	Na Kukli	bydlení individuální	BI	0,15
3	Dědina 1	bydlení individuální	BI	0,57
4	Dědina 2	bydlení individuální	BI	0,59
7	Krajina	bydlení individuální	BI	0,57
8	Kopánky I	bydlení individuální	BI	0,22
9	Kopánky II	bydlení individuální	BI	0,37
10	Kopánky III	bydlení individuální	BI	0,37
11	Horní podbělůvky	bydlení individuální	BI	0,21
12	Kopce	bydlení individuální	BI	3,60
13	Kobyisko I	bydlení individuální	BI	0,42
14	Nivky	bydlení individuální	BI	0,10
15	Žitavská cesta	bydlení individuální	BI	0,16
16	Farma Bělov	plocha smíšená rekreační	SO.4	2,00
18	Za úřadem I	bydlení individuální	BI	0,14
19	Na Cablovém	bydlení individuální	BI	0,11
20	Pod Pádelky	bydlení individuální	BI	0,71
21	U Hříště	OV - tělovýchova a sport	OS	0,19
30	Podbělůvky	veřejné prostranství	P*	0,26
32	Dědina 3	veřejné prostranství	P*	0,15
33	Pod Kopcem	veřejné prostranství	P*	0,05
34	Žab	veřejné prostranství	P*	0,05
35	Kobyisko II	veřejné prostranství	P*	0,16
36	Horní cesta	DI - silniční doprava	DS	0,59
39	Za úřadem II	veřejné prostranství	P*	0,18
40	Chválska	DI - silniční doprava	DS	0,02
41	Kobyisko III	technická infrastruktura	T*	0,29
42	Pod Strání	technická infrastruktura	T*	0,32
43	Pádelky u Gojšeny	technická infrastruktura	T*	0,59
44	Pod sady	technická infrastruktura	T*	0,06
45	Mattochovský	technická infrastruktura	T*	0,20
46	U studýnky	technická infrastruktura	T*	0,55
47	Pod Stráněmi	technická infrastruktura	T*	0,03
48	Přehrážka 4	technická infrastruktura	T*	0,05
49	Přehrážka 3	technická infrastruktura	T*	0,04
50	Přehrážka 2	technická infrastruktura	T*	0,03
51	Přehrážka 1	technická infrastruktura	T*	0,04
54	Krajiny	technické zabezpečení obce	TO	0,23
56	Arasí farmy II	plochy smíšené výrobní	SP	1,02
57	Odkaliště I	spec. druhy výroby a skladování	VX	0,88
58	Odkaliště II	spec. druhy výroby a skladování	VX	1,58
59	Odkaliště III	spec. druhy výroby a skladování	VX	0,31
60	Spáleniška	DI - silniční doprava	DS	0,21
61	Křizovská	DI - silniční doprava	DS	0,38
62	Kvasická cesta	DI - silniční doprava	DS	1,07
63	Na Petřikovém	DI - silniční doprava	DS	0,07
64	Kylánka	DI - silniční doprava	DS	0,20
65	U Jezu	DI - silniční doprava	DS	0,11
66	U elektrárny	DI - silniční doprava	DS	0,06
67	K loděnici	DI - silniční doprava	DS	0,07
68	Hříště	DI - silniční doprava	DS	0,01
69	Na Skřátov	DI - silniční doprava	DS	0,21
70	Točna	DI - silniční doprava	DS	0,14
71	K odkališti	DI - silniční doprava	DS	0,03
72	Rožek	DI - silniční doprava	DS	0,07
73	Plavební komora I	DI - vodní doprava	DV	0,37
74	Plavební komora II	DI - vodní doprava	DV	0,10
75	Plavební komora III	DI - vodní doprava	DV	0,15
76	Nový rybník	Plochy vodní a toky	WT	0,79
81	PB Moravy II	plochy krajinné zelené	K	0,81
82	LB Moravy II	plochy krajinné zelené	K	0,71
83	Pod Tresným	plochy krajinné zelené	K	0,74
84	Novodvorský potok 1	plochy krajinné zelené	K	0,73
85	Novodvorský potok 2	plochy krajinné zelené	K	0,07
86	Pastvsko	plochy krajinné zelené	K	0,26
87	Súhrady 1	plochy krajinné zelené	K	0,31
88	U Křizovských	plochy krajinné zelené	K	0,10
89	Súhrady 2	plochy krajinné zelené	K	0,07
90	Kamenecský potok LB	plochy krajinné zelené	K	0,25
91	Kamenecský potok PB	plochy krajinné zelené	K	0,32
92	Horní Kamenec	plochy krajinné zelené	K	0,27
93	Dolní Kamenec	plochy krajinné zelené	K	0,20
95	Horní pole II	plochy krajinné zelené	K	0,04
96	Kukle I	plochy krajinné zelené	K	1,53
97	Podluží	plochy krajinné zelené	K	0,15
98	Kukle II	plochy krajinné zelené	K	0,69
99	Kukle III	plochy krajinné zelené	K	0,26
100	Nad farmou	plochy krajinné zelené	K	0,49
101	Stará skládka	plochy krajinné zelené	K	0,07
111	PB Moravy IV	plochy přírodní	P	0,63
113	Kůtek	plochy přírodní	P	1,39
114	PB Moravy III	plochy přírodní	P	0,44
Celkem				32,86

Číslo rezervy	Název lokality	Způsob využití	Kód využití	Výměra /ha/
201	Dolní Podbělůvky	bydlení individuální	BI	0,97
202	Koryto řeky Moravy	DI - vodní doprava	DV	35,18
203	Pod Horním polem	bydlení individuální	BI	0,39
204	Na Dávkovém	bydlení individuální	BI	0,63
205	U Křizku	OV - veřejné pohřebiště	OH	0,40
Celkem				38,57



LEGENDA

HRANICE, VYMEZENÍ ÚZEMÍ

STAV	NAVRH
●●●●●	HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
—	HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ
—	HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K 30.4.2019
—	HRANICE ZASTAVITELNÉ PLOCHY

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STAV	NAVRH	REZERVA
BI	BI	BI
SO.4	SO.4	
OS	OS	
		OH
P*	P*	
Z*		
T*	T*	
	TO	
	SP	
VX	VX	
DS	DS	
WT	WT	DV
Z		
K	K	
P	P	
S*		
BI	BI	BI
	50	100

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

—	NADREGIONÁLNÍ BIOKORIDOR
—	REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
—	REGIONÁLNÍ BIOKORIDOR
—	LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
—	LOKÁLNÍ BIOKORIDOR
—	INTERAKČNÍ PRVEK

OCHRANA DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY

—	OP SILNICE
---	------------

OCHRANA TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

—	OP NADZEMNÍHO VEDENÍ VVN, VVN, TRAFOSTANICE
—	OP TELEKOMUNIKAČNÍHO VEDENÍ
—	OP RADIORELEOVÉ TRASY
—	CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ OBCE SE NACHÁZÍ V KORIDORU RR SMĚRU MO ČR (ZAJÍMOVÉ ÚZEMÍ PRO NADZEMNÍ STAVBY)

OCHRANA KULTURNÍCH HODNOT ÚZEMÍ

—	NEMOVITÉ PAMÁTKY MÍSTNÍHO VÝZNAMU
—	ARCHEOLOGICKÁ NALEZISTIŠTE

OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY

—	PŘÍRODNÍ PARK CHRĚBY
—	PÁSMO 50 m OD OKRAJE LESA

RIZIKA PŘÍRODNÍHO PROSTŘEDÍ

—	SVAHOVÉ DEFORMACE (ČGS, Geofond ČR)
—	STANOVENÁ ZÁPLAVOVÁ ÚZEMÍ Q100
—	ÚZEMÍ ZVLÁŠTNÍ POVODNĚ (VN SLUŠOVICE)
—	AKTIVNÍ ZÓNA ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ

OCHRANA VODNÍCH ZDROJŮ

—	OP 1. VODNÍHO ZDROJE
—	OP 2. ST. VNITRNÍ VODNÍHO ZDROJE
—	OP 2. ST. VNĚJŠÍ VODNÍHO ZDROJE
—	HRANICE ÚZEMÍ VYUŽ. PRO VÝKON SPRÁVY VOD. TOKU
—	CHOPAV - KVARTER ŘEKY MORAVY

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

Územní plán Bělov

Správní orgán, který Územní plán Bělov vydal	
Zastupitelstvo obce Bělov	
Datum nabytí účinnosti Územního plánu Bělov:	
Oprávněná úřední osoba pořizovatele Jméno a příjmení: Mgr. Anna Liberová	
Funkce:	
ved. oddělení, odboru rozvoje města, oddělení rozvoje a ÚP, MěÚ Otrokovice	
Podpis:	
(oprávněná úřední osoba pořizovatele)	(tisk úředního razítka)

VEDOUcí PROJEKTANT Ing. arch. J. Ludík	ODBOŘNÁ SPOLUPRÁCE Ing. B. Nečas, Ing. J. Ševčík	Ing. arch. J. Ludík autorský kolektiv
ZOPO. PROJEKTANT Ing. H. Pašková, Ing. M. Gírling	Ing. arch. J. Ludík	Dolní Ves 87, 763 16 Fryšták IČO 49157 078
POŘIZOVATEL: MěÚ Otrokovice, oddělení rozvoje a ÚP		
ÚZEMNÍ PLÁN BĚLOV		Datum: březen 2020
Příloha č. 4 k opatření obecné povahy - Odůvodnění		Formát: I0x44
KOORDINAČNÍ VÝKRES		Účel: ÚPD
		Čís. zakázky: 01/16
		Čís. výkresu: P4 - 2