

Obec Komárov (hlavičkový papír obce)

Záznam o účinnosti

Správní orgán, který ÚP vydal: Zastupitelstvo obce Komárov

Datum nabytí účinnosti ÚP:

Oprávněná úřední osoba pořizovatele:

Jméno a příjmení:

Funkce:

Podpis:

Razítko:

N Á V R H

Opatření obecné povahy č.

Zastupitelstvo obce Komárov jako příslušný správní orgán na základě ust. § 6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), za použití ust. § 43 odst. 4 stavebního zákona, v souladu s ust. § 171 až 174 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a ust. § 13 a přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 500/2006 Sb.“)

I. vydává

Územní plán Komárov

(dále jen „ÚP Komárov“)

obsahující:

- textovou část (A - TEXTOVÁ ČÁST – NÁVRH), která je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy jako příloha č. 1,
- grafickou část (B), která je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy jako příloha č. 2, a která obsahuje

B1 – Výkres základního členění území	M 1:5 000
B2 – Hlavní výkres	M 1:5 000
B3 – Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací	M 1:5 000

II. zrušuje

ke dni nabytí účinnosti tohoto opatření obecné povahy Územní plán sídelního útvaru Komárov

kteřý byl schválen obecním zastupitelstvem dne 03.08.1998 a jehož závazná část byla vyhlášena obecně závaznou vyhláškou, platnosti pozbývají také změny č. 1 a 2 tohoto územního plánu a obecně závazné vyhlášky k nim vydané, a to ke dni účinnosti tohoto opatření obecné povahy.

ODŮVODNĚNÍ

I.

Odůvodnění ÚP Komárov obsahuje:

- textovou část (C – TEXTOVÁ ČÁST – ODŮVODNĚNÍ), která je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy jako příloha č. 3,
- grafickou část (D), která je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy jako příloha č. 4, a která obsahuje
 - D1 – Výkres širších vztahů M 1:100 000
 - D2 – Koordinační výkres M 1:5 000
 - D3 – Výkres předpokládaných záborů půdního fondu M 1:5 000
- vyhodnocení stanovisek dotčených orgánů, které je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy jako příloha č. 5 (bude doplněno po veřejném projednání),
- rozhodnutí o námitkách, které je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy jako příloha č. 6 (bude vyhotoveno po veřejném projednání),
- vyhodnocení připomínek, které je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy jako příloha č. 7 (bude doplněno po veřejném projednání).

POUČENÍ

Do opatření obecné povahy a jeho odůvodnění může dle ust. § 173 odst. 1 správního řádu každý nahlédnout u správního orgánu, který opatření obecné povahy vydal.

Proti opatření obecné povahy nelze dle ust. § 173 odst. 2 správního řádu podat opravný prostředek.

(razítko obce – kulaté, samostatná působnost)

.....
starostka obce

.....
místostarosta obce

Seznam příloh, které jsou nedílnou součástí opatření obecné povahy:

- Příloha č. 1 textová část (A - TEXTOVÁ ČÁST – NÁVRH) ÚP Komárov
- Příloha č. 2 grafická část (B) ÚP Komárov
 - B.1 – výkres základního členění území (1 : 5 000)
 - B.2 – hlavní výkres (1 : 5 000)
 - B.3 – výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací (1 : 5 000)
- Příloha č. 3 textová část (C – TEXTOVÁ ČÁST – ODŮVODNĚNÍ) odůvodnění ÚP Komárov
- Příloha č. 4 grafická část (D) odůvodnění ÚP Komárov
 - D.1 – výkres širších vztahů (1 : 100 000)
 - D.2 – koordinační výkres (1 : 5 000)
 - D.3 – výkres předpokládaných záborů půdního fondu (1 : 5 000)
- Příloha č. 5 vyhodnocení stanovisek dotčených orgánů
- Příloha č. 6 rozhodnutí o námitkách (bude vyhotoveno po veřejném projednání)
- Příloha č. 7 vyhodnocení připomínek (bude doplněno po veřejném projednání)