

ÚZEMNÍ PLÁN KOMÁROV

HLAVNÍ VÝKRES

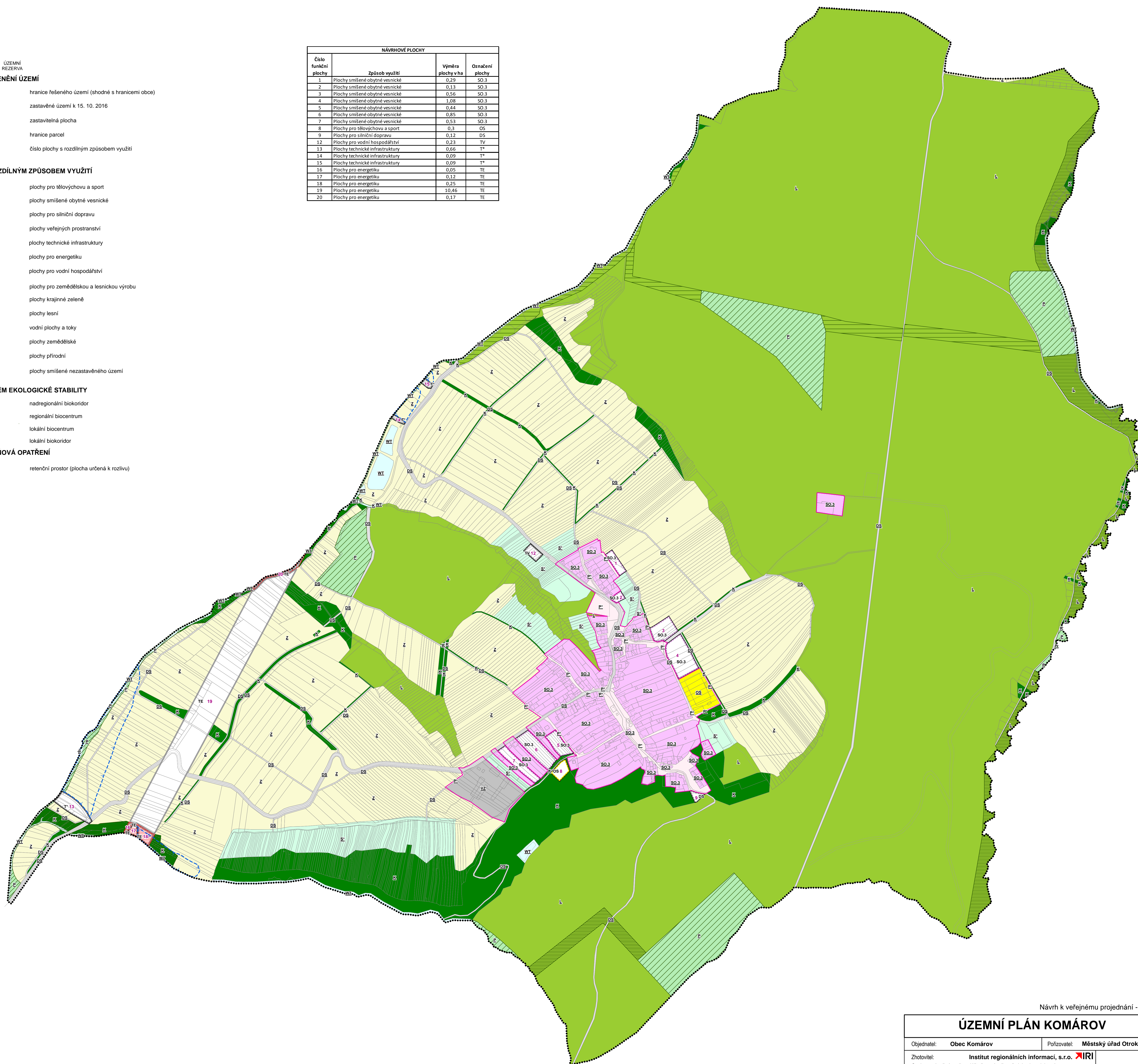
NÁVRHOVÉ PLOCHY			
Číslo funkční plochy	Způsob využití	Výměra plochy v ha	Označení plochy
1	Plochy smíšené obytné vesnické	0,29	SO.3
2	Plochy smíšené obytné vesnické	0,13	SO.3
3	Plochy smíšené obytné vesnické	0,56	SO.3
4	Plochy smíšené obytné vesnické	1,08	SO.3
5	Plochy smíšené obytné vesnické	0,44	SO.3
6	Plochy smíšené obytné vesnické	0,85	SO.3
7	Plochy smíšené obytné vesnické	0,53	SO.3
8	Plochy pro tělovýchovu a sport	0,3	OS
9	Plochy pro silniční dopravu	0,12	DS
12	Plochy pro vodní hospodářství	0,23	TV
13	Plochy technické infrastruktury	0,66	T*
14	Plochy technické infrastruktury	0,09	T*
15	Plochy technické infrastruktury	0,09	T*
16	Plochy pro energetiku	0,05	TE
17	Plochy pro energetiku	0,12	TE
18	Plochy pro energetiku	0,25	TE
19	Plochy pro energetiku	10,46	TE
20	Plochy pro energetiku	0,17	TE

- STAV: STAV, NÁVRH, ÚZEMNÍ REZERVA
- ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ ÚZEMÍ**
- hranice řešeného území (shodně s hranicemi obce)
 - zastavěné území k 15. 10. 2016
 - zastavitelná plocha
 - hranice parcel
 - 21 číslo plochy s rozdílným způsobem využití

- PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ**
- OS plochy pro tělovýchovu a sport
 - SO.3 plochy smíšené obytné vesnické
 - DS plochy pro silniční dopravu
 - P* plochy veřejných prostranství
 - T* plochy technické infrastruktury
 - TE plochy pro energetiku
 - TV plochy pro vodní hospodářství
 - VZ plochy pro zemědělskou a lesnickou výrobu
 - ES plochy krajinné zeleně
 - L plochy lesní
 - WT vodní plochy a toky
 - Z plochy zemědělské
 - P plochy přírodní
 - S* plochy smíšené nezastavěného území

- ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY**
- nadregionální biokoridor
 - regionální biocentrum
 - lokální biocentrum
 - lokální biokoridor

- PROTIPOVODŇOVÁ OPATŘENÍ**
- retenční prostor (plocha určená k rozlivu)



Návrh k veřejnému projednání - červen 2017

ÚZEMNÍ PLÁN KOMÁROV

Objednatel: **Obec Komárov** Pořizovatel: **Městský úřad Otrokovice**

Zhotovitel: **Institut regionálních informací, s.r.o. IRI**
 Osoba oprávněná podle zvláštního právního předpisu k projektové činnosti ve výstavbě: **Ing. arch. Michal Hadač**
 Číslo autorizace: **03 497**
 Projektant: **Mgr. Barbora Necedová**
Mgr. Zdeněk Kundera

HLAVNÍ VÝKRES

Měřítko
1 : 5 000

B2

