



# ÚZEMNÍ PLÁN BĚLOV

## II. ODŮVODNĚNÍ

měřítko 1:5 000

### 5. VÝKRES PŘEDPOKLÁDANÝCH ZÁBORŮ PŮDNÍHO FONDU

#### LEGENDA

##### NÁVRHOVÉ PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

BI	PLOCHY BYDLENÍ - BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍ
SO.4	PLOCHY SMÍŠENÉ REKREAČNÍ
OS	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - TĚLOVÝCHOVA A SPORT
OH	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - VEŘEJNÉ POHRĚBÍSTĚ
P*	PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ
T*	PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
SP	PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ
VX	PLOCHY PRO SPECIFICKÉ DRUHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ
DS	PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - SILNIČNÍ DOPRAVA
DV	PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - VODNÍ DOPRAVA
WT	PLOCHY VODNÍ A TOKY
K	PLOCHY KRAJINNÉ ZELENĚ
P	PLOCHY PŘÍRODNÍ
BI	KÓD PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ
8467/V.	ČÍSLO NÁVRHOVÉ PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

##### PŮDNÍ FOND DLE KATASTRU NEMOVITOSTÍ

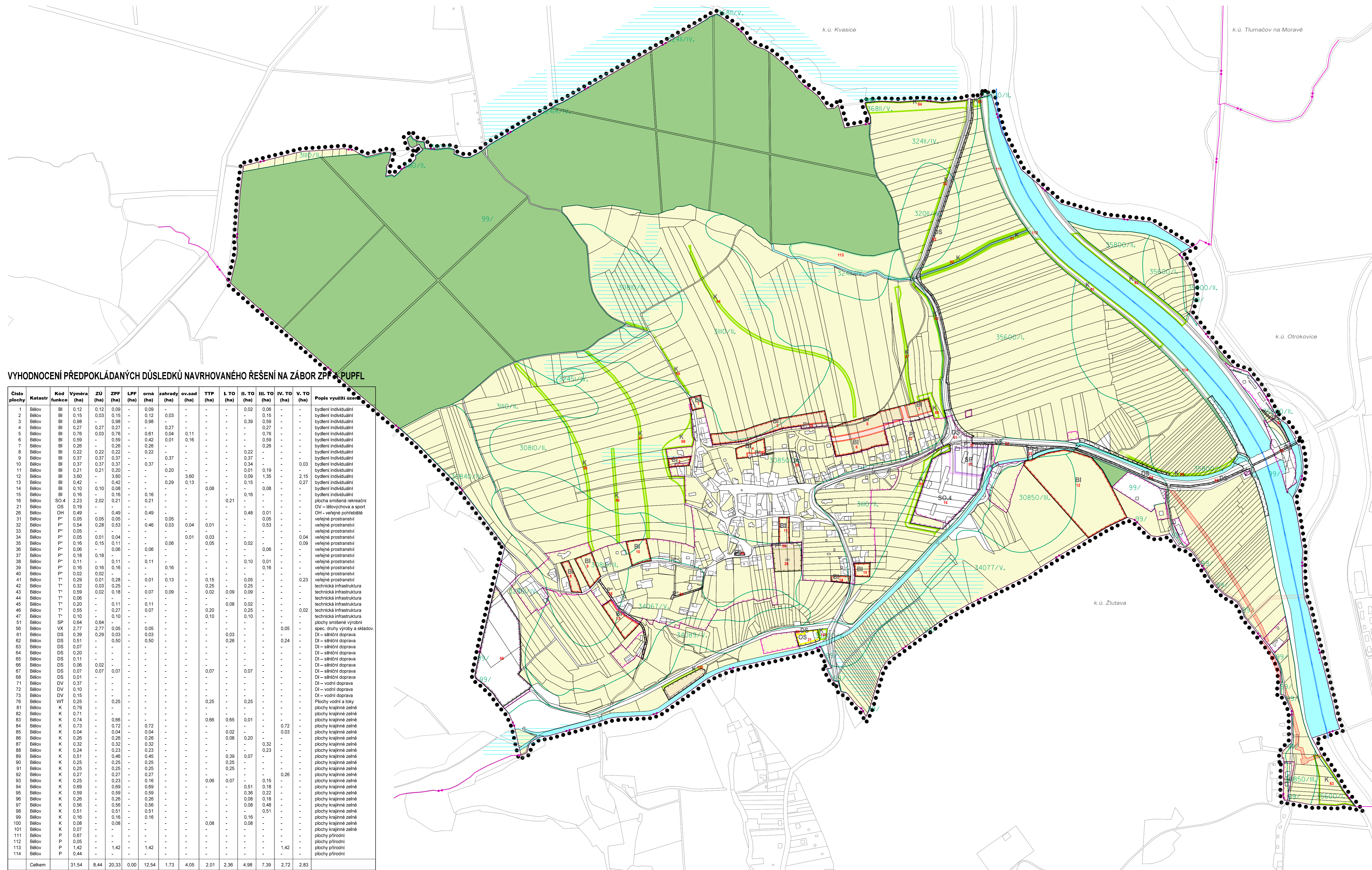
POZEMKY ZEMĚDĚLSKÉHO PŮDNÍHO FONDU	
POZEMKY URČENÉ K PLNĚNÍ FUNKCE LESA	
POZEMKY OSTATNÍ	
WT	VODNÍ PLOCHY
POZEMKY S PROVEDENÝM ODVODNĚNÍM	
PLOCHY ZÁBORU ZPF (dle ÚPN obce Bělov) NOVĚ NAVRHOVANÉ	
PLOCHY ZÁBORU (dle ÚPN obce Bělov) VRÁCENÉ DO ZPF	

##### HRANICE, VYMEZENÍ ÚZEMÍ

●●●●●	HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
—+—+—+—	HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ
—+—+—+—	HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K 30.04.2017
—+—+—+—	HRANICE ZASTAVITELNÉHO PLOCHY

##### STRUKTURA OCHRANY ZPF

—+—+—+—	HRANICE PŮDNÍ EKOLOGICKÉ JEDNOTKY
8467/V.	KÓD BPEJ/ TRÁDA OCHRANY ZPF



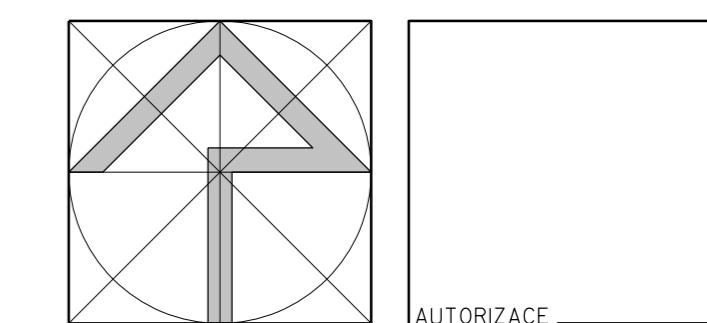
#### VYHODNOCENÍ PŘEDPOKLÁDANÝCH DŮSLEDKŮ NAVRHOVANÉHO ŘEŠENÍ NA ZÁBOR ZPF A PUPFL

Číslo plochy	Katastr	Kód funkce	Výměra (ha)	ZÚ (ha)	ZPF (ha)	LPF (ha)	orná (ha)	zahrad (ha)	ov.sad (ha)	TPP (ha)	L TO (ha)	II. TO (ha)	III. TO (ha)	IV. TO (ha)	V. TO (ha)	Popis využití území
1	Bělov	BI	0.12	0.12	0.09	-	0.09	-	-	-	-	0.02	0.06	-	-	bydlení individuální
2	Bělov	BI	0.15	0.03	0.15	-	0.12	0.03	-	-	-	0.15	-	-	-	bydlení individuální
3	Bělov	BI	0.98	-	0.98	-	0.98	-	-	-	-	0.39	0.59	-	-	bydlení individuální
4	Bělov	BI	0.27	0.27	0.27	-	0.27	-	-	-	-	0.27	-	-	-	bydlení individuální
5	Bělov	BI	0.76	0.03	0.76	-	0.61	0.04	0.11	-	-	0.76	-	-	-	bydlení individuální
6	Bělov	BI	0.59	-	0.59	-	0.42	0.01	0.16	-	-	0.59	-	-	-	bydlení individuální
7	Bělov	BI	0.26	-	0.26	-	0.26	-	-	-	-	0.26	-	-	-	bydlení individuální
8	Bělov	BI	0.22	0.22	0.22	-	0.22	-	-	-	-	0.22	-	-	-	bydlení individuální
9	Bělov	BI	0.37	0.37	0.37	-	0.37	-	-	-	-	0.37	-	-	-	bydlení individuální
10	Bělov	BI	0.37	0.37	0.37	-	0.37	-	-	-	-	0.34	-	-	0.03	bydlení individuální
11	Bělov	BI	0.21	0.21	0.20	-	0.20	-	-	-	-	0.01	0.19	-	-	bydlení individuální
12	Bělov	BI	3.60	-	3.60	-	-	-	3.60	-	-	0.09	1.35	-	2.15	bydlení individuální
13	Bělov	BI	0.42	-	0.42	-	0.29	0.13	-	-	-	0.15	-	-	0.27	bydlení individuální
14	Bělov	BI	0.10	0.10	0.06	-	-	-	-	0.08	-	-	-	-	-	bydlení individuální
15	Bělov	BI	0.16	-	0.16	-	0.16	-	-	-	-	0.16	-	-	-	bydlení individuální
16	Bělov	SO.4	2.23	2.02	0.21	-	0.21	-	-	-	0.21	-	-	-	-	plocha smíšená rekreační
21	Bělov	OS	0.19	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	OV - tělovýchova a sport
26	Bělov	OH	0.49	-	0.49	-	0.49	-	-	-	-	0.48	0.01	-	-	OH - veřejné pohřebiště
31	Bělov	P*	0.05	0.05	0.05	-	0.05	-	-	-	-	0.05	-	-	-	veřejné prostranství
32	Bělov	P*	0.54	0.26	0.53	-	0.46	0.03	0.04	0.01	-	0.53	-	-	-	veřejné prostranství
33	Bělov	P*	0.05	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	veřejné prostranství
34	Bělov	P*	0.05	0.01	0.04	-	-	-	0.01	0.03	-	-	-	-	0.04	veřejné prostranství
35	Bělov	P*	0.16	0.16	0.11	-	0.16	-	-	-	-	0.02	-	-	0.09	veřejné prostranství
36	Bělov	P*	0.06	-	0.06	-	0.06	-	-	-	-	-	-	-	0.06	veřejné prostranství
37	Bělov	P*	0.18	0.18	0.11	-	0.11	-	-	-	-	0.10	0.01	-	-	veřejné prostranství
38	Bělov	P*	0.11	-	0.11	-	0.11	-	-	-	-	-	-	-	-	veřejné prostranství
39	Bělov	P*	0.16	0.16	0.16	-	0.16	-	-	-	-	-	-	-	-	veřejné prostranství
40	Bělov	P*	0.02	0.02	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	veřejné prostranství
41	Bělov	T*	0.29	0.01	0.28	-	0.01	0.13	-	-	0.15	0.05	-	-	0.23	technická infrastruktura
42	Bělov	T*	0.32	0.03	0.25	-	0.07	0.09	-	-	0.25	0.25	-	-	-	technická infrastruktura
43	Bělov	T*	0.59	0.02	0.18	-	0.07	0.09	-	-	0.02	0.09	0.09	-	-	technická infrastruktura
44	Bělov	T*	0.08	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	technická infrastruktura
45	Bělov	T*	0.20	-	0.11	-	0.11	-	-	-	0.08	0.02	-	-	-	technická infrastruktura
46	Bělov	T*	0.55	-	0.27	-	0.07	-	-	-	0.20	0.25	-	-	0.02	technická infrastruktura
47	Bělov	T*	0.10	-	0.10	-	-	-	-	-	0.10	0.10	-	-	-	technická infrastruktura
51	Bělov	SP	0.64	0.64	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.05	plochy smíšené výroby
56	Bělov	VX	2.77	2.77	0.05	-	0.05	-	-	-	0.03	-	-	-	0.05	spec. druhy výroby a skladov.
61	Bělov	DS	0.39	0.29	0.03	-	0.03	-	-	-	0.03	-	-	-	-	DI - silniční doprava
62	Bělov	DS	0.51	-	0.50	-	0.50	-	-	-	0.26	-	-	0.24	-	DI - silniční doprava
63	Bělov	DS	0.07	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	DI - silniční doprava
64	Bělov	DS	0.20	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	DI - silniční doprava
65	Bělov	DS	0.11	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	DI - silniční doprava
66	Bělov	DS	0.06	0.02	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	DI - silniční doprava
67	Bělov	DS	0.07	0.07	0.07	-	-	-	-	0.07	-	0.07	-	-	-	DI - silniční doprava
68	Bělov	DS	0.01	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	DI - silniční doprava
71	Bělov	DV	0.37	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	DI - vodní doprava
72	Bělov	DV	0.10	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	DI - vodní doprava
73	Bělov	DV	0.15	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	DI - vodní doprava
76	Bělov	WT	0.25	-	-	-	-	-	0.25	-	0.25	-	-	-	-	Plochy vodní a toky
81	Bělov	K	0.79	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Plochy krajinné zeleně
82	Bělov	K	0.71	-	-	-	-	-	-	0.66	0.65	0.01	-	-	-	Plochy krajinné zeleně
83	Bělov	K	0.74	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Plochy krajinné zeleně
84	Bělov	K	0.73	-	0.72	-	0.72	-	-	-	-	-	-	0.72	-	Plochy krajinné zeleně
85	Bělov	K	0.04	-	0.04	-	0.04	-	-	-	0.02	-	-	0.03	-	Plochy krajinné zeleně
86	Bělov	K	0.24	-	0.27	-	0.25	-	-	-	0.06	0.20	-	-	-	Plochy krajinné zeleně
87	Bělov	K	0.32	-	0.32	-	0.32	-	-	-	-	-	-	0.32	-	Plochy krajinné zeleně
88	Bělov	K	0.24	-	0.23	-	0.23	-	-	-	-	-	-	0.23	-	Plochy krajinné zeleně
89	Bělov	K	0.51	-	0.48	-	0.45	-	-	-	0.39	0.07	-	-	-	Plochy krajinné zeleně
90	Bělov	K	0.25	-	0.25	-	0.25	-	-	-	0.25	-	-	-	-	Plochy krajinné zeleně
91	Bělov	K	0.25	-	0.25	-	0.25	-	-	-	0.25	-	-	-	-	Plochy krajinné zeleně
92	Bělov	K	0.27	-	0.27	-	0.27	-	-	-	-	-	-	-	0.26	Plochy krajinné zeleně
93	Bělov	K	0.25	-	0.23	-	0.16	-	-	0.06	0.07	-	0.15	-	-	Plochy krajinné zeleně
94	Bělov	K	0.69	-	0.69	-	0.69	-	-	-	0.51	0.18	-	-	-	Plochy krajinné zeleně
95	Bělov	K	0.59	-	0.59	-	0.59	-	-	-	0.36	0.22	-	-	-	Plochy krajinné zeleně
96	Bělov	K	0.26	-	0.26	-	0.26	-	-	-	0.08	0.18	-	-	-	Plochy krajinné zeleně
97	Bělov	K	0.56	-	0.56	-	0.56	-	-	-	0.08	0.48	-	-	-	Plochy krajinné zeleně
98	Bělov	K	0.51	-	0.51	-	0.51	-	-	-	0.16	0.51	-	-	-	Plochy krajinné zeleně
99	Bělov	K	0.16	-	0.16	-	0.16	-	-	-	0.08	-	-	-	-	Plochy krajinné zeleně
100	Bělov	K	0.08	-	0.08	-	0.08	-	-	-	0.08	-	-	-	-	Plochy krajinné zeleně
101	Bělov	K	0.07	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Plochy krajinné zeleně
111	Bělov	P	0.67	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Plochy přírodní
112	Bělov	P	0.05	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Plochy přírodní
113	Bělov	P	1.42	-	1.42	-	1.42	-	-	-	-	-	-	-	1.42	Plochy přírodní
114	Bělov	P	0.44	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Plochy přírodní
<b>Celkem</b>			<b>31.54</b>	<b>8.44</b>	<b>20.33</b>	<b>0.00</b>	<b>12.54</b>	<b>1.73</b>	<b>4.05</b>	<b>2.01</b>	<b>2.36</b>	<b>4.98</b>	<b>7.39</b>	<b>2.72</b>	<b>2.83</b>	

#### ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

Územní plán Bělov	
Správní orgán, který Územní plán Bělov vydal	
Zastupitelstvo obce Bělov	
Datum nabytí účinnosti Územního plánu Bělov:	
Oprávněná úřední osoba pořizovatele Mj. Anna Lberová	
Funkce:	
ved. oddělení, odboru rozvoje města, oddělení rozvoje a ÚP, MěÚ Otrokovice	
Podpis:	(otisk úředního razítka)

VEDUČÍ PROJEKTANT Ing. arch. J. LUDÍK	OBORNÁ SPOLUPRÁCE DIGITALIZACE Ing. arch. J. LUDÍK	Ing. arch. Jiří Ludík autorský návrh Dokl. Ves 87, 763 16, Fryšták IČO 49157 078
POŘIZOVATEL: MěÚ Otrokovice, oddělení rozvoje a ÚP	Územní plán Bělov II. Odůvodnění ke společnému jednání	Datum: čer. ven 2017 Formát: 10x44 Účel: ÚP Čís. zakázky: 01/16 Měřítko: 1:5 000 Čís. výkresu: II.5
VÝKRES PŘEDPOKLÁDANÝCH ZÁBORŮ PŮDNÍHO FONDU		



AUTORIZACE