



Rada města Otrokovice
19. schůze konaná dne 25.10.2023
NÁVRH USNESENÍ

Opakované veřejné projednání upraveného návrhu změny č. 2 Územního plánu Tlumačov

Rada města

1. schvaluje

stanovisko města k opakovanému veřejnému projednání upraveného návrhu změny č. 2 Územního plánu Tlumačov, ve znění:

Město Otrokovice neuplatňuje k opakovanému veřejnému projednání upraveného návrhu změny č. 2 Územního plánu Tlumačov žádné připomínky.

2. ukládá

vedoucímu ORM

sdělit stanovisko města dle bodu 1 tohoto usnesení

Termín: 3.11.2023

Zpracovatel:	Bc. Simona Hamelová
Schvalovatel:	Ing. Bc. Erik Štábl, vedoucí ORM
Předkladatel:	Ing. Bc. Erik Štábl, vedoucí ORM
K jednání přizvat:	
Projednání podle ustanovení:	podle 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, v nevyhrazené kompetenci

Důvodová zpráva:

Městský úřad Otrokovice, odbor rozvoje města, oddělení rozvoje a územního plánování, jako úřad územního plánování (dále jen „pořizovatel“) dle ust. § 6 odst. 1 písm. C) zákona č. 183/2000 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) oznámil v souladu s ust. § 55b, za použití ust. § 53 odst. 2, § 52, § 20 a § 22 stavebního zákona a ve spojení s částí šestou - ust. § 171 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů konání **opakovaného veřejného projednání návrhu změny č. 2 Územního plánu Tlumačov.**

Opakované veřejné projednání spojené s výkladem dokumentace se uskuteční **dne 13.11.2023 v 16:00 hod.** v Kulturním a informačním středisku, nám. Komenského 170, 763 62 Tlumačov.

Změna č. 2 Územního plánu Tlumačov je pořizována zkráceným postupem dle § 55b stavebního zákona. Opakované veřejné projednání se koná z důvodu podstatné úpravy návrhu změny územního plánu po jejím

veřejném projednání (konalo se 20.09.2021). Předmětem opakovaného veřejného projednání jsou pouze části řešení, které byly od veřejného projednání změněny.

Předmětem opakovaného veřejného projednání jsou zejména tyto změny (viz podrobně kap. 13.2 odůvodnění Změny č. 2 Územního plánu Tlumačov - příloha č. 3-1 návrhu OOP):

Výroková část

- byla zrušena plocha výroby a skladování V 166 a s ní související plochy silniční dopravy DS 175 a plochy krajinné zeleně K 176,
- byly vymezeny plochy pro nové vedení ZVN 400 kW vyvolané Aktualizací č. 4 Zásad územního rozvoje Zlínského kraje a plochy vyvolané tímto záměrem,
- byla doplněna urbanistická kompozice,
- bylo upraveno přípustné využití plochy vodní plochy a toky WT.

Odůvodnění

- v koordinačním výkresu byl rozlišen prognózní zdroj a výhradní ložisko štěrkopísků,
- byl upraven text ohledně umístování a povolování vyjmenovaných staveb dle ust. § 175 stavebního zákona a byla upravena poznámka pod legendou koordinačního výkresu,
- byla doplněna problematika znečištění ovzduší benzo[a]pyrenem.

Stanoviska dle odborných oblastí:

ORM:

Územní plánování: bez připomínek

DOP: bez připomínek

OŽP: bez připomínek

KŽP: Přijaté usnesení: **1/16.10.2023**

Komise životního prostředí bere předložený upravený návrh změny č. 2 územního plánu Tlumačov na vědomí.
Hlasování: A – 6, N – 0, Z – 0

KDB: Přijaté usnesení: **32/11.10.2023**

Komise dopravy a bezpečnosti provozu projednala předložený materiál a z pohledu dopravy na území města Otrokovice a nemá připomínek.
Hlasování: A – 9, N – 0, Z – 0

KRM:

Přijaté usnesení: **42/16.10.2023**

Komise rozvoje města projednala předložený materiál a nemá zásadní připomínky k návrhu změny č. 2 Územního plánu Tlumačov
Hlasování: A – 7, N – 0, Z – 0

Číslo návrhu:

23-9339

Projednáno s kým:

ORM, DOP, OŽP, KŽP, KDB, KRM

Na vědomí:

Vyjádření:

Přílohy:

Příloha č.1: [Oznámení.pdf \(Veřejná, Neanonymizovaná\)](#)

Příloha č.2: [Textová část změny č. 2 ÚP Tlumačov.pdf \(Veřejná, Neanonymizovaná\)](#)

Příloha č.3: [Širší_vztahy.pdf](#) (Veřejná, Neanonymizovaná)

Příloha č.4: [Koordinační_výkres](#) (Veřejná, Neanonymizovaná)