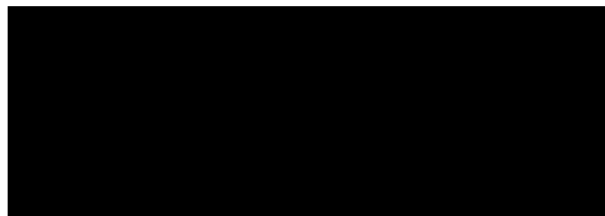




Městský úřad
OTROKOVICE

odbor životního prostředí

ČÍSLO ZÁMĚRU: Z/2025/113406
ČÍSLO ŘÍZENÍ: R/2025/116246
ČÍSLO JEDNACÍ: R/2025/116246/2
VYŘIZUJE: Ing. Eva Solařová
TELEFON: 577 680 294
E-MAIL: solarova@muotrokovice.cz
DATUM: 02.07.2025



ZÁVAZNÉ STANOVISKO

podle ust. § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb.,

o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen „ZJES“)

Městský úřad Otrokovice, odbor životního prostředí, jako správní úřad příslušný podle ust. § 61 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle ust. 15 písm. a) ZJES, na základě žádosti:

Název: Přístavba rodinného domu č.p. 334 na st. parc. 392/2 k.ú. Tlumačov na Moravě

Žadatel: 

Den podání bezvadné žádosti: 18.06.2025

Záměr: Povolení stavby „Přístavba rodinného domu č.p. 334 na st. parc. 392/2 k.ú. Tlumačov na Moravě“ na p.č. 392/2 v k.ú. Tlumačov na Moravě.

Katastrální území: Tlumačov na Moravě

Pozemek parc.č.: 392/2

Projektová dokumentace:

Vypracoval: Ing. Jan Mrázek, IČ: 05538297, Náplavka 2, 638 00 Brno,
ČKAIT: 1301760 (Ing. Lubomír Bezděk),
Zakázkové číslo: neuvedeno,
Vypracováno: 06.2025

vydává v souladu s ust. § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a podle ust. § 6 odst. 1 ZJES toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO:

Záměr „Přístavba rodinného domu č.p. 334 na st. parc. 392/2 k.ú. Tlumačov na Moravě“ je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný bez podmínek.

Odůvodnění

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), se namísto správních úkonů stanovených jinými

právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Stavebník:

Stavba:

„Přístavba rodinného domu č.p. 334 na st. parc. 392/2 k.ú. Tlumačov na Moravě“

Pozemek:

parc. č. 392/2

Katastrální území:

Tlumačov na Moravě

Popis záměru:

Projektová dokumentace řeší dodatečné povolení přístavby RD na parc. č. 392/2 k. ú. TLUMAČOV NA MORAVĚ [767590]. Stavba slouží jako doplňkový obývací pokoj pro RD.

Městský úřad Otrokovice, odbor životního prostředí, obdržel dne 18.06.2025 žádost o vydání jednotného environmentálního stanoviska k výše uvedenému záměru žadatele

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko. Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

1. Podle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů:

RD je napojen stávajícími přípojkami na veřejný vodovod a na jednotnou kanalizaci pro veřejnou potřebu.

Dešťové vody odváděné ze střešní konstrukce objektu přístavby jsou svedeny do retenční nádoby a využívány na zálivku.

Vodoprávní úřad předpokládá, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu/potenciálu dotčených útvarů povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu/potenciálu.

Zásobování vodou a odvádění odpadních a dešťových vod ze stavby je zabezpečeno v souladu se zájmy chráněnými vodním zákonem (ust. § 5 odst. 3 vodního zákona).

Podle § 104 odst. 4 vodního zákona, jedná-li se o záměr vyžadující jednotné environmentální stanovisko, závazné stanovisko podle 104 odst. 3 vodního zákona se nevydává.

Upozornění:

Záměr se nachází v ochranném pásmu vodního zdroje 2. stupně jímacího území Tlumačov - Kvasice, stanovené opatřením obecné povahy Městského úřadu Kroměříž ze dne 9.11.2015, pod č.j. MeUKM/069892/2015.

Navrženou přístavbou RD, která je již zrealizována nebude ochranné pásmo vodního zdroje 2. stupně ovlivněno. Vodoprávní úřad proto upustil od vydání vodoprávního souhlasu ke stavbě dle ust. § 17 vodního zákona.

2. Podle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů:

Městský úřad Otrokovice, odbor životního prostředí sděluje, že podle § 146 odst. 3 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech není zmocněn k vydání závazného stanoviska ani vyjádření.

3. Podle § 48 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích, ve znění pozdějších předpisů:

Záměrem není dotčen zákon o lesích.

4. Podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů:

Záměrem není dotčen zákon o ochraně přírody a krajiny.

5. Podle zákona 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů:

Záměrem není dotčen zákon o ochraně zemědělského půdního fondu.

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:

- § 104 odst. 3 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů

Platnost závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

Poučení

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Ing. Anna Pšejová
vedoucí odboru

Upozornění pro žadatele:

Případné změny v projektové dokumentaci musí být projednány s odborem životního prostředí MÚ Otrokovice. Pokud k takovým změnám dojde bez vědomí OŽP MÚ Otrokovice, toto jednotné environmentální stanovisko pozbývá platnosti.

Doručí se:

Žadatel:

-

Na vědomí:

- Obec Tlumačov, IČ: 00284572, Nádražní 440, 763 62 Tlumačov