



**EXEKUTORSKÝ ÚŘAD BRNO-VENKOV, Veverí 125, 616 45 BRNO**  
**JUDr. Petr Kocián, soudní exekutor**

tel.: +420 544 508 311, fax: +420 544 508 312, mail: info@exekutorbrno.cz, www.exekutorbrno.cz  
úřední hodiny: Po, St, Čt: 8:00-11:00 13:00-15:30, pokladní hodiny: Po-Čt: 8:00-11:00 13:00-15:30

Č.j.: 137Ex 13285/18-59  
Ev.č. opr.383817390/83148

### Usnesení

Soudní exekutor JUDr. Petr Kocián, Exekutorský úřad Brno-venkov, pověřený Okresním soudem ve Zlíně vedením exekuce na základě exekučního titulu - rozsudku č.j. 60C1420/2017-11 ze dne 04.12.2017 vydaného Obvodním soudem pro Prahu 1, který nabyl právní moci dne 26.01.2018 a je vykonatelný ve věci uspokojení pohledávky

oprávněného: **Bohemia Faktoring, a.s.**  
**se sídlem Letenská 121/8, Praha, PSČ: 118 00, IČ: 27242617,**  
**práv. zast. advokátem JUDr. Ing. Karel Goláň Ph.D., advokát, se sídlem Letenská 121/8,**  
**Praha, PSČ: 118 00, IČ: 48826375**  
(dále pouze oprávněný)

proti  
povinnému: 1/ **Stanislav Žůrek**  
bytem Dr. Stojana č.p. 782, Otrokovice, PSČ: 765 02, dat.nar.: 16.01.1972

(dále pouze povinný)

v částce, která se skládá z:

pohledávky ve výši 4.080,- Kč  
úroky z prodl. ve výši 1.802,14 Kč,  
úroky z prodl. ve výši 7.75% ročně z částky 4.080,- Kč ode dne 27.02.2016 do zaplacení  
nákladů nalézacího řízení ve výši 5.719,- Kč  
předběžných nákladů exekuce ve výši 24.555,29 Kč

rozhodl

**takto:**

Dražební jednání nařízené elektronicky prostřednictvím elektronického systému dražeb na adrese dražebního serveru: [www.okdrazby.cz](http://www.okdrazby.cz) na den **20.07.2021 v 9:00 hod.**

**se odročuje na neurčito.**

Odůvodnění:

Usnesením soudního exekutora ze dne 08.06.2021 č.j. 137Ex 13285/18-47 byla nařízena dražba nemovitých věcí povinného

spoluvlastnický podíl o velikosti id. 1/4:

Okres: CZ0724 Zlín

Obec: 585599 Otrokovice

Kat.území: 716731 Otrokovice

List vlastnictví: 861

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra [m<sup>2</sup>]

Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

St. 928 129 zastavěná plocha a  
nádvoří

Součástí je stavba: Otrokovice, č.p. 782, rod.dům

Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 928

463/50

112 zahrada

zemědělský půdní  
fond

Ke dni dražebního jednání nebyly splněny podmínky pro konání dražby. S ohledem na uvedené rozhodl soudní exekutor tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto usnesení.

**Poučení:** Proti tomuto usnesení není odvolání přípustné.

Domníváte-li se, že u soudního exekutora nebo zaměstnance soudního exekutora je se zřetelem na jejich poměr k věci, k účastníkům exekučního řízení nebo k jejich zástupcům důvod pochybovat o jejich nepodjatosti, můžete nejpozději do 8 dnů ode dne, kdy Vám bylo doručena tato listina, u soudního exekutora uplatnit námitku podjatosti. Dozvíte-li se o důvodu pochybností o nepodjatosti těchto osob později, můžete námitku uplatnit do 8 dnů poté, co jste se o něm dozvěděl. Obecný vzor námítky podjatosti a další informace najdete na internetových stránkách Ministerstva spravedlnosti. (§ 29 ex.ř.)

V Brně dne 20.07.2021

JUDr. Petr Kocián  
Soudní exekutor

**Doručuje se:** 1. Oprávněnému, 2. Těm, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, 3. Povinnému, 4. Manželu povinného (je-li nemovitá věc v SJM), 5. Osobám, o nichž je mu známo, že mají k nemovitosti předkupní právo nebo zástavní právo, osobám, kterým se doručuje usnesení podle § 336a o.s.ř. 6. Osobám, které již přihlásily své vymahatelné pohledávky nebo pohledávky zajištěné zástavním právem za povinným a příslušnými listinami je prokázaly, 7. Finančnímu úřadu a obecnímu úřadu, v jejichž obvodu je nemovitá věc + **žádáme obecní úřad, v jehož obvodu je nemovitá věc, aby vyhlášku nebo její podstatný obsah uveřejnil způsobem v místě obvyklým**, 8. Finančnímu úřadu a obecnímu úřadu, v jejichž obvodu má povinný své bydliště (sídlo, místo podnikání), 9. Těm, kdo vybírají pojistné na sociální zabezpečení, příspěvek na státní politiku zaměstnanosti a pojistné na veřejné zdravotní pojištění, 10. Obecnímu úřadu obce s rozšířenou působností, v jehož obvodu je nemovitá věc

---

*Není – li tato písemnost opatřena otiskem úředního razítka a podpisem, jedná se o písemnost, která je doručována prostřednictvím služby PostServis a tato je platná i bez těchto náležitostí. (ust. §17, odst. 1 stavovského předpisu Exekutorské komory České republiky – kancelářský řád) Dle ust. § 17b stav. předpisu EKČR - kanc. řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto dokumentu doručen, se zašle el. poštou na el. adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v el. podobě a podepsaná podle § 16a nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.*